

ПРАВИЛА ЗАКЛЮЧЕНИЯ И ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

«**Авансовый платеж**» - первый платеж по Договору лизинга, входящий в Сумму лизинговых платежей и уплачиваемый Лизингополучателем Лизингодателю.

«**Балансодержатель**» - сторона Договора лизинга, на балансе которой учитывается Предмет лизинга.

«**Валюта Договора купли-продажи**» - российский рубль, либо иностранная валюта, в которой определены денежные обязательства сторон Договора купли-продажи. Независимо от того, в какой валюте определены денежные обязательства, они подлежат оплате в российских рублях по курсу, определенному в Договоре купли-продажи.

«**Выкупная стоимость Предмета лизинга**» - платеж, равный сумме выкупа Предмета лизинга после выплаты всех лизинговых платежей в полном объеме, и уплачиваемый в пользу Лизингодателя в размере, указанном в Договоре лизинга, и в порядке, определенном в соответствии с настоящими Правилами и Договором лизинга.

«**График лизинговых платежей**» - перечень лизинговых платежей, определенный в Договоре лизинга, с указанием размера каждого Лизингового платежа и календарных дат, до наступления или в дату наступления которых каждый из Лизинговых платежей должен быть уплачен Лизингополучателем Лизингодателю.

«**Договор лизинга**» - означает договор финансовой аренды (лизинга), а также все изменения и дополнения к нему, составленный и подписанный Лизингодателем и Лизингополучателем в соответствии с настоящими Правилами и действующим законодательством.

«**Договор купли-продажи**» - договор купли-продажи на приобретение и поставку Предмета лизинга, заключенный между Продавцом и Лизингодателем в качестве покупателя.

«**Договор страхования**» - договор страхования (либо страховой полис) имущества, в соответствии с которым застрахован Предмет лизинга, включает в себя все документы, на которые такой договор (полис) ссылается, включая утвержденные Страховщиком правила страхования.

«**Договор поручительства**» - договор поручительства, в соответствии с условиями которого третье лицо, являющееся поручителем, отвечает за исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга полностью или в части.

«**Инструкция по эксплуатации**» - инструкция, или руководство по эксплуатации, или иной документ производителя Предмета лизинга, содержащий указания, необходимые для его правильной и безопасной эксплуатации.

«**Лизингодатель**» - означает арендодатель, как это определено §6 гл.34 Гражданского кодекса Российской Федерации – **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК»**, ОГРН 1026600001823 ИНН 6625000100, и находящееся по адресу: Российская Федерация, 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, пр. Ильича, дом 9 «б».

«**Лизингополучатель**» - означает арендатор, как это определено §6 гл.34 Гражданского кодекса Российской Федерации - юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга и имеющее право заниматься предпринимательской деятельностью, которое в соответствии с Договором лизинга получает от Лизингодателя Предмет лизинга во временное владение и пользование.

«**Лизинговый платеж**» – ежемесячный платеж Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которого установлен Графиком лизинговых платежей

«**Правила**» – настоящие Правила заключения и исполнения договора лизинга.

«**Предмет лизинга**» – имущество, указанное в Договоре лизинга и передаваемое Лизингодателем во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Предмет лизинга выбирается Лизингополучателем. Предметом лизинга по Договору лизинга, заключенному в соответствии с Правилами, могут быть любые непотребляемые вещи, в том числе предприятия и другие имущественные комплексы, здания, сооружения, оборудование, транспортные

средства и другое движимое и недвижимое имущество.

«Продавец» - юридическое или физическое лицо, указанное в Договоре лизинга, у которого Лизингодатель приобретает в собственность Предмет лизинга для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга. Продавец определяется Лизингополучателем.

«Сервисная книжка» - содержит сведения о проведении предпродажной подготовки, периодичности проведения регламентных работ, связанных с техническим обслуживанием Предмета лизинга и условия предоставления гарантии.

«Страхователь» – юридическое лицо или дееспособное физическое лицо, заключившее со Страховщиком Договор страхования.

«Страховое покрытие» - совокупность условий страхования по соответствующему виду страхования, отражающих объекты страхования, страховые риски и исключения из них, застрахованные убытки и объем страхового возмещения.

«Страховщик» – юридическое лицо, которое в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации имеет право оказывать услуги по страхованию и с которым должен быть заключен Договор страхования Предмета лизинга.

«Субарендатор» - третье лицо, которому Лизингополучатель передает в аренду Предмет лизинга по договору субаренды.

«Сумма лизинговых платежей» – сумма всех Лизинговых платежей и Авансового платежа.

«Сумма невыплаченных платежей» – Сумма лизинговых платежей, увеличенная на Выкупную стоимость Предмета лизинга, а также выставленные, но не оплаченные неустойки и другие платежи, подлежащие уплате, но не уплаченные Лизингополучателем по Договору лизинга, за вычетом начисленных Лизинговых платежей, других платежей по Договору лизинга, в момент формирования Суммы невыплаченных платежей.

2. ПРИМЕНЕНИЕ ПРАВИЛ

2.1. Настоящие Правила регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя в процессе исполнения и прекращения Договора лизинга и являются обязательными для исполнения всеми сторонами Договора лизинга.

2.2. При исполнении Договора лизинга Стороны руководствуются настоящими Правилами, являющимися частью Договора лизинга.

2.3. В случае наличия противоречий между настоящими Правилами и Договором лизинга, настоящие Правила применяются в части, не противоречащей Договору лизинга.

2.4. Договор лизинга является договором присоединения к настоящим Правилам в соответствии со ст. 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

3. ПРЕДМЕТ ПРАВИЛ

3.1. В соответствии с настоящими Правилами и Договором лизинга Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанное Лизингополучателем имущество (далее – Предмет лизинга) согласно Спецификации, согласованной Сторонами в качестве приложения к Договору лизинга, и предоставить это имущество Лизингополучателю за плату во временное владение и пользование.

3.2. Сторона, выбравшая Поставщика Предмета лизинга, указывается в Договоре лизинга.

3.3. Сторона, выбравшая Поставщика Предмета лизинга, несет ответственность за надлежащее выполнение Поставщиком своих обязательств по Договору купли-продажи. В случае если Поставщика Предмета лизинга выбрал Лизингополучатель, то при нарушении Поставщиком сроков поставки, Лизингополучатель не вправе требовать от Лизингодателя возврата оплаченных авансового и лизинговых платежей до момента полного возврата Поставщиком предоплаты по Договору купли-продажи, полученной от Лизингодателя. При этом под возвратом предоплаты Поставщиком понимается поступление на расчетный счет Лизингодателя полной суммы оплаты по Договору купли-продажи, осуществлённой Лизингодателем. Вступивший в силу судебный акт о взыскании с Поставщика в пользу Лизингодателя задолженности по Договору купли-продажи либо о включении требований Лизингодателя в реестр кредиторов Поставщика, признанного банкротом, **не является** основанием для возврата суммы авансового платежа Лизингополучателю.

3.4. Лизингополучатель вправе предъявлять непосредственно Поставщику Предмета лизинга требования, вытекающие из Договора купли-продажи, в частности, в отношении качества и комплектности Предмета лизинга, сроков его поставки, и в других случаях ненадлежащего исполнения Договора купли-продажи Поставщиком. При этом Лизингополучатель имеет права и несет обязанности, предусмотренные законом для покупателя, кроме обязанности оплатить приобретенный Предмет

лизинга. В отношениях с Поставщиком Лизингодатель и Лизингополучатель выступают как солидарные кредиторы.

3.5. Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю лизинговые платежи в размере, порядке и сроки, установленные настоящими Правилами и Договором лизинга, Графиком лизинговых платежей, независимо от передачи Предмета лизинга Лизингополучателю.

3.6. По окончании срока лизинга и при отсутствии задолженности Лизингополучателя Предмет лизинга переходит Лизингополучателю в собственность по договору купли-продажи в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

3.7. Лизингополучатель настоящим заверяет Лизингодателя и гарантирует, что на дату заключения Договора лизинга:

- Лизингополучатель является надлежащим образом созданным юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, действующим в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- Лизингополучателем соблюдены корпоративные процедуры, необходимые для заключения Договора лизинга, заключение Договора лизинга получило одобрение органов управления Лизингополучателя (в случае необходимости). Дополнительного одобрения, кроме того, что было представлено Лизингодателю, не требуется;

- Договор лизинга от имени Лизингополучателя подписан лицом, которое надлежащим образом уполномочено совершить такие действия;

- заключение Договора лизинга и исполнение его условий не нарушит и не приведет к нарушению учредительных документов Лизингополучателя и/или внутренних корпоративных правил, любого положения законодательства Российской Федерации или какого-либо договора, или документа, стороной по которому является Лизингополучатель и/или его участники;

- не существует каких-либо обстоятельств, которые могут ограничить, запретить или оказать иное существенное неблагоприятное воздействие на исполнение обязательств, принимаемых Лизингополучателем по Договору лизинга.

3.8. Балансодержатель Предмета лизинга указывается в Договоре лизинга. По общему правилу Балансодержателем Предмета лизинга является Лизингополучатель, если иное не указано в Договоре лизинга. В целях налогового учета балансодержатель имеет право применить механизм ускоренной амортизации Предмета лизинга. В соответствии с п. 2 ст. 259.3 Налогового кодекса Российской Федерации допускается применение к основной норме амортизации для целей налогового учета специального повышающего коэффициента не выше трех.

3.9. Если Договором лизинга установлено, что балансодержателем Предмета лизинга является Лизингодатель, то коэффициент ускоренной амортизации для целей налогового учета определяется Сторонами и указывается в Договоре лизинга.

3.10. Если Договором лизинга установлено, что балансодержателем Предмета лизинга является Лизингополучатель, то коэффициент ускоренной амортизации для целей налогового учета определяется Лизингополучателем самостоятельно при принятии Предмета лизинга к бухгалтерскому учету.

3.11. Лизингополучатель обязуется представлять, в том числе по первому требованию Лизингодателя, бухгалтерскую и финансовую отчетность, обязательную для составления Лизингополучателем в соответствии с действующим законодательством, в том числе нормативными актами, регламентирующими перечень, состав и порядок заполнения типовых форм в бухгалтерской отчетности на соответствующие отчетные даты, и обеспечить Лизингодателю беспрепятственный доступ к бухгалтерским и финансовым документам для проверки финансового состояния Лизингополучателя. Представление информации осуществляется в целях финансового контроля.

4. ПЕРЕДАЧА ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

4.1. Право собственности на Предмет лизинга принадлежит Лизингодателю.

4.2. Лизингополучатель приобретает право владения и пользования Предметом лизинга.

4.3. Исполнение Лизингодателем обязательств по Договору лизинга осуществляется при условии уплаты Лизингополучателем авансового платежа, предусмотренного Договором лизинга.

4.4. Предмет лизинга передается Лизингополучателю в лизинг на срок, указанный в Договоре лизинга. Исчисление срока лизинга начинается со дня передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору лизинга, указанного в акте приема-передачи Предмета лизинга. Датой окончания срока лизинга считается дата, указанная в Договоре лизинга.

4.5. Передача Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю во владение и пользование осуществляется по адресу, указанному в Договоре лизинга, после получения

Лизингодателем Предмета лизинга от Продавца.

4.6. Лизингополучатель не имеет права принять Предмет лизинга непосредственно от Продавца.

4.7. Передача Предмета лизинга осуществляется посредством подписания Лизингодателем и Лизингополучателем Акта приема-передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателя (далее – «Акт приема-передачи Предмета лизинга»).

4.8. Акт приема-передачи в лизинг подтверждает работоспособность и комплектность Предмета лизинга, а также отсутствие в нем дефектов (недостатков), которые можно обнаружить при внешнем осмотре. Форма передаточного акта по Договору купли-продажи определяется сторонами Договора купли-продажи, форма Акта приема-передачи в лизинг является Приложением № 2 к Правилам. Предмет лизинга считается переданным Лизингополучателю в том состоянии, в котором он находился в момент подписания Акта приема-передачи в лизинг. Документы, указанные в Акте приема-передачи в лизинг, передаются вместе с Предметом лизинга.

4.9. Акт приема-передачи Предмета лизинга подписывается в количестве экземпляров, необходимом для того, чтобы у Лизингодателя остался 1 (один) экземпляр подписанного Лизингодателем и Лизингополучателем акта, при этом Лизингополучатель имеет право получить подписанный Лизингодателем и Лизингополучателем Акт приема-передачи Предмета лизинга в одном или в двух экземплярах по усмотрению Лизингополучателя.

4.10. С момента приемки Лизингополучателем Предмета лизинга все риски случайной гибели и случайного повреждения Предмета лизинга и любых его частей, обязанность по возмещению вреда владельцем источника повышенной опасности, а также расходы по хранению и доставке Предмета лизинга несет Лизингополучатель.

4.11. С момента подписания Сторонами Акта приема-передачи в лизинг Лизингополучатель приобретает право владения и пользования Предметом лизинга на условиях Договора лизинга.

4.12. Лизингополучатель несет ответственность перед Лизингодателем за те недостатки Предмета лизинга, которые не были указаны Лизингополучателем в Акте приема-передачи в лизинг при получении Предмета лизинга. Лизингополучатель не вправе необоснованно отказаться от обязательства подписать Акт приема-передачи в лизинг. При этом Стороны договорились, что при наличии такого отказа Лизингополучателя, в том числе выраженного в форме бездействия, Лизингодатель будет вправе направить Лизингополучателю уведомление о выполнении своего обязательства по передаче Предмета лизинга и требовании уплачивать лизинговые платежи согласно Графику лизинговых платежей. В этом случае срок лизинга исчисляется с момента получения Лизингополучателем уведомления Лизингодателя. Лизингополучатель считается извещенным и в тех случаях, если указанное выше уведомление Лизингодателя поступило Лизингополучателю, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним. Риск неполучения поступившей корреспонденции несет Лизингополучатель.

4.13. Расходы, предусмотренные процедурой приемки, в том числе расходы на командировку сотрудника Лизингодателя до места передачи Предмета лизинга в случае, когда данное место передачи находится далее 100 километров от места нахождения Лизингодателя, расходы, связанные с погрузочно-разгрузочными, а также расходы по доставке Предмета лизинга до места его эксплуатации, которые не относятся на счет Поставщика, в полном объеме несет Лизингополучатель.

4.14. Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет организует транспортировку Предмета лизинга от места передачи Предмета лизинга в соответствии с пунктом 4.2. настоящих Правил до места его эксплуатации. Расходы по доставке Предмета лизинга до места его эксплуатации в полном объеме несет Лизингополучатель.

4.15. Все претензии по качеству Предмета лизинга, его комплектности, срокам передачи и т.п. предъявляются Лизингополучателем непосредственно Поставщику Предмета лизинга.

4.16. В случае, если Предметом лизинга является транспортное средство или самоходная машина, второй комплект ключей на Предмет лизинга, а также, (в случае наличия) второй комплект брелоков охранной сигнализации, в том числе ключей от механических блокировок остается у Лизингодателя до момента надлежащего и полного исполнения Лизингополучателем принятых на себя обязательств. Лизингополучатель вправе за свой счет изготовить дубликат ключей/брелоков по согласованию с Лизингодателем.

4.17. В случае, если Предметом лизинга является автомобильный кран или иное транспортное средство, оборудованное грузоподъемным механизмом (ГПМ), подпадающие под действие Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 ноября 2013

г. N 533), то регистрация Предмета лизинга в ГИБДД осуществляется исключительно на имя Лизингополучателя. При этом Лизингополучатель самостоятельно осуществляет постановку Предмета лизинга на учет в Ростехнадзоре, а также пуск его в работу в порядке, установленном Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 ноября 2013 г. N 533). Копия документа, подтверждающего постановку Предмета лизинга на учет в Ростехнадзоре, подлежит передаче Лизингодателю в течение 30 (тридцати) дней с даты подписания сторонами Акта приема-передачи Предмета лизинга.

4.18. В случае, если Предметом лизинга является транспортное средство, имеющее разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, то в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 504 «О взимании платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн» Лизингополучатель обязан самостоятельно и за свой счет выполнять требования действующего законодательства в отношении Предмета лизинга, в том числе заключать необходимые договоры, устанавливать бортовое устройство на Предмет лизинга и вносить плату за возмещение вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн, а также самостоятельно и за свой счет нести ответственность за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации о внесении платы в счет возмещения вреда, причиняемого автомобильным дорогам общего пользования федерального значения транспортными средствами, имеющими разрешенную максимальную массу свыше 12 тонн.

4.19. В случае, если Предметом лизинга является оборудование, владение и/или эксплуатация которого требует специального разрешения и/или лицензии и/или регистрации или уведомления уполномоченных органов, то Лизингополучатель обязан за свой счет осуществить мероприятия по оформлению подобных разрешений и/или лицензий, а также регистрации и/или уведомления государственных органов и предоставить Лизингодателю копии соответствующих документов, подтверждающих выполненные действия.

4.20. Все административные штрафы, выписанные Лизингодателю соответствующими государственными органами за административные правонарушения Лизингополучателя, в том числе в области дорожного движения, а также за нарушение правил или норм эксплуатации Предмета лизинга, и оплаченные Лизингодателем, подлежат возмещению Лизингополучателем в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты выставления Лизингодателем счета. При неполучении Лизингодателем от Лизингополучателя указанного возмещения в установленный в настоящем пункте срок, Лизингодатель вправе удержать соответствующую сумму расходов из любого поступившего от Лизингополучателя платежа.

4.21. Если Договором лизинга установлено, что Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД на имя Лизингодателя, в Договоре лизинга должно быть определено, в каком порядке производится передача Предмета лизинга Лизингополучателю и регистрация Предмета лизинга в ГИБДД: Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД до передачи Лизингополучателю, либо Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД после передачи Лизингополучателю.

4.22. Если Договором лизинга установлено, что Предмет лизинга регистрируется на имя Лизингодателя и регистрация Предмета лизинга в ГИБДД осуществляется после передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, Лизингополучатель обязуется предоставить своих уполномоченных лиц для доставки (транспортировки) Предмета лизинга в ГИБДД для регистрации. Дата, время, а также необходимость такого предоставления уполномоченных лиц Лизингополучателя определяются Лизингодателем.

4.23. Если Договором лизинга установлено, что Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД на имя Лизингополучателя, в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет зарегистрировать Предмет лизинга в ГИБДД. Подлинник паспорта транспортного средства (далее – «ПТС») на Предмет лизинга (в случае выдачи ПТС на бумажном носителе) по выбору Лизингодателя передается Лизингополучателю в момент подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга либо предоставляется Лизингополучателю непосредственно в момент государственной регистрации Предмета лизинга в соответствующем подразделении ГИБДД в дату, согласованную с Лизингодателем. Лизингополучатель в течение 3 (Трех) рабочих дней с момента регистрации Предмета лизинга в ГИБДД, но в любом случае не позднее 10

(Десяти) рабочих дней с момента подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга, обязан передать Лизингодателю копию свидетельства о регистрации транспортного средства и вернуть подлинник ПТС на Предмет лизинга (в случае передачи подлинника ПТС Лизингополучателю), а регистрационные знаки и оригинал свидетельства о регистрации транспортного средства остаются у Лизингополучателя.

4.24. В случае, если лицо, на имя которого Предмет лизинга регистрируется в ГИБДД, отличается от лица, являющегося Страхователем по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца ТС (ОСАГО), лицо, являющееся Страхователем по обязательному страхованию гражданской ответственности владельца ТС (ОСАГО) обязано передать лицу, на имя которого регистрируется Предмет лизинга в ГИБДД, страховой полис ОСАГО (либо обеспечить его передачу Страховщиком), необходимый для регистрации Предмета лизинга в ГИБДД, а также подтверждение оплаты полиса ОСАГО, не позднее, чем за 1 (Один) рабочий день до момента возникновения обязанности по исполнению обязательства по регистрации Предмета лизинга в ГИБДД.

4.25. В случаях, предусмотренных п.4.23 Правил, а также в случае совершения любых иных регистрационных действий, Лизингополучатель обязуется, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты совершения регистрационных действий в отношении Предмета лизинга, передать по Акту приема-передачи Лизингодателю следующие документы:

4.25.1. оригинал ПТС/ПСМ/ПШТС с отметками регистрирующих органов о проведенной регистрации.;

4.25.2. удостоверенную Лизингополучателем копию Свидетельства о регистрации транспортного средства (самоходной машины);

4.25.3. удостоверенную Лизингополучателем копию полиса ОСАГО;

4.26. В случаях, предусмотренных п.4.21 Правил, Лизингодатель обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты государственной регистрации Предмета лизинга передать по Акту приема-передачи Лизингополучателю

4.26.1. оригинал Свидетельства о регистрации транспортного средства (самоходной машины).

4.26.2. Государственные регистрационные знаки на Предмет лизинга.

4.27. Если в отношении Предмета лизинга оформлен ПТС/ПСМ/ПШТС в электронной форме, в соответствии с Решением Коллегии Евразийской экономической комиссии от 22.09.2015 N 122 «Об утверждении Порядка функционирования систем электронных паспортов транспортных средств (электронных паспортов шасси транспортных средств) и электронных паспортов самоходных машин и других видов техники», положения п. 4.25.1 настоящих Правил не применяются к отношениям Сторон.

4.28. В соответствии с налоговым законодательством РФ сторона договора, за которой зарегистрирован (поставлен на учет) Предмет лизинга, исчисляет и уплачивает транспортный или иной соответствующий налог в отношении Предмета лизинга, зарегистрированного на его имя.

5. УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ ПРЕДМЕТОМ ЛИЗИНГА

5.1. Место нахождения и эксплуатации Предмета лизинга согласовывается Сторонами в Договоре лизинга. Пользование Предметом лизинга в других местах допускается с условием предварительного письменного согласия Лизингодателя о смене места нахождения (места эксплуатации) Предмета лизинга.

5.2. При эксплуатации Предмета лизинга Лизингополучатель обязуется обеспечить соблюдение требований техники безопасности, противопожарной, электрической и экологической безопасности, а также иных предъявляемых требований.

5.3. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга строго по прямому назначению, содержать его в исправности, соблюдать соответствующие стандарты, технические условия, правила технической эксплуатации и инструкции Поставщика и/или завода-изготовителя.

5.4. Лизингополучатель не вправе допускать эксплуатацию Предмета лизинга для участия в каких-либо спортивных состязаниях, для обучения вождению третьих лиц, в том числе сотрудников Лизингополучателя и членов их семей, для использования в охранных целях, целях сопровождения и иных мероприятиях, связанных с повышенным риском.

5.5. Лизингополучатель обязуется допускать к эксплуатации Предмета лизинга персонал, прошедший специальное обучение, проявлять соответствующее профессиональное внимание при эксплуатации Предмета лизинга с учетом его назначения и технических особенностей, не допускать превышения установленных и/или рекомендованных норм производительности Предмета лизинга.

5.6. Лизингополучатель обязуется по письменному требованию Лизингодателя предоставлять последнему информацию о пробеге транспортного средства.

5.7. Лизингополучатель обязуется не производить никаких конструктивных изменений (модификаций) Предмета лизинга без предварительного согласования с Лизингодателем.

5.8. Лизингодатель имеет право в любое время проверять состояние и условия использования Предмета лизинга, знакомиться с учетными документами, касающимися использования Предмета лизинга. Лизингополучатель обязан обеспечить возможность свободного доступа Лизингодателя к Предмету лизинга и указанным документам в течение 5 рабочих дней с даты получения запроса от Лизингодателя.

5.9. Лизингополучатель обязуется информировать Лизингодателя в течение двадцати четырех часов посредством e-mail leasing@pervbank.com (но не позднее указанного в правилах страхования или договоре (полисе) страхования срока) с момента, когда об этом стало известно самому Лизингополучателю, о каждом происшествии с Предметом лизинга, в результате которого Предмет лизинга утрачен (погиб) или ухудшились его эксплуатационные характеристики и потребительские свойства, о нанесенном ущербе, возможности осуществить ремонт или восстановление Предмета лизинга. Необходимо предоставить Лизингодателю следующую информация: VIN-номер и государственный номер транспортного средства или самоходной машины, наименование и серийный номер оборудования, дату страхового события, номер зарегистрированного страхового убытка. Лизингополучатель обязуется совершать действия и соблюдать сроки, предусмотренные договором (полисом) страхования и правилами страхования, а также следовать указаниям Лизингодателя.

5.10. Лизингополучатель не вправе допускать эксплуатацию Предмета лизинга в любых целях и любым образом, который может противоречить условиям страхования Предмета лизинга, либо приводит к тому, что Предмет лизинга оказывается незастрахованным или лишается страхового покрытия.

5.11. Лизингополучатель обязуется незамедлительно передавать Лизингодателю имеющиеся у него оригиналы и копии актов, справок, калькуляций и иных документов, подтверждающих фактические обстоятельства, указанные в пункте 5.10 настоящих Правил.

5.12. Лизингополучатель обязуется осуществлять сервисное и техническое обслуживание Предмета лизинга и его ремонт в соответствии с правилами и инструкциями технической эксплуатации Предмета лизинга на основании договора с Поставщиком, производителем или организацией, имеющей соответствующие разрешения на осуществление вышеуказанных действий.

5.13. Лизингополучатель обязуется соблюсти все необходимые условия для сохранения гарантии производителя на Предмет лизинга. Если по условиям гарантии производителя на Предмет лизинга сервисное и техническое обслуживание Предмета лизинга и его ремонт либо иные действия, связанные с Предметом лизинга, должны быть осуществлены определенным лицом, либо лицом, соответствующим установленным требованиям, то Лизингополучатель обязан обеспечить выполнение условий гарантии Предмета лизинга.

5.14. Лизингополучатель обязуется, по запросу Лизингодателя, уведомить Лизингодателя о проведении работ по Техническому обслуживанию и/или ремонту Предмета лизинга, путем предоставления копии сервисной книжки с отметкой о проведении технического обслуживания и/или заказа-наряда с указанием перечня проведенных работ не позднее двух рабочих дней с даты получения соответствующего запроса.

5.15. Лизингополучатель за свой счет несет все эксплуатационные расходы, осуществляет обслуживание Предмета лизинга, его текущий и капитальный ремонт за свой счет без возмещения со стороны Лизингодателя.

5.16. В случае замены Лизингополучателем, Поставщиком и/или Сервисной организацией в течение срока действия настоящих Правил каких-либо деталей и/или узлов Предмета лизинга они становятся неотъемлемой частью Предмета лизинга и собственностью Лизингодателя. Дата изготовления (производства) установленных комплектующих должна быть не ранее даты изготовления (производства) комплектующих, подлежащих замене.

5.17. Лизингополучатель имеет право с предварительного письменного согласия Лизингодателя производить отдельные улучшения Предмета лизинга. При этом такие отдельные улучшения не должны изменять целевое назначение Предмета лизинга и препятствовать его использованию в соответствии с таким назначением. Любые улучшения, произведенные Лизингополучателем с согласия Лизингодателя, а, равно как и без него становятся собственностью Лизингодателя, а стоимость таких улучшений не подлежат возврату или компенсации Лизингополучателю в денежной или иной форме и не может зачитываться в счет оплаты лизинговых или иных платежей, и не является основанием для изменения их размера.

5.18. Лизингополучатель настоящим подтверждает, что Предмет лизинга будет использоваться им самостоятельно в своей предпринимательской деятельности. Лизингополучатель не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя передавать Предмет лизинга в сублизинг/субаренду либо иное пользование любым третьим лицам, отдавать в залог арендные права

(права Лизингополучателя по Договору лизинга) или вносить их в качестве вклада (паевого взноса) в уставный (складочный) капитал юридических лиц, либо иным образом обременять их правами третьих лиц. При этом в случае досрочного прекращения или расторжения Договора лизинга все договоры сублизинга/субаренды и иные договоры, заключенные Лизингополучателем в отношении Предмета лизинга, также прекращаются. При этом при передаче Лизингополучателем Предмета лизинга в сублизинг с предварительного письменного согласия Лизингодателя устанавливается запрет на оформление права собственности Сублизингополучателя на Предмет лизинга.

5.19. Право Лизингополучателя на досрочный выкуп Предмета лизинга, а также право на приобретение в собственность Предмета лизинга по окончании срока лизинга, закрепленное в п. 7.4 настоящих Правил, не может быть осуществлено Лизингополучателем, в случае, если в соответствии с п. 4.20. настоящих Правил, у Лизингополучателя имеется задолженность перед Лизингодателем связанная с уплатой административных штрафов, а также иных обязательных платежей (пошлин, сборов).

6. ЛИЗИНГОВЫЕ ПЛАТЕЖИ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

6.1. Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю лизинговые платежи в размере и сроки, согласованные Сторонами в Графике лизинговых платежей согласно Приложению № 2 к Договору лизинга (далее - «График лизинговых платежей»). В случае если по условиям Договора купли-продажи цена Предмета лизинга выражена в валюте отличной от валюты Договора лизинга, то для целей расчета Графика лизинговых платежей, который выражен в рублях РФ, Стороны договорились установить курс рубля РФ к валюте, указанной в Договоре купли-продажи, на дату подписания Графика лизинговых платежей, отразив его в Графике лизинговых платежей.

6.2. Датой начала исчисления лизинговых платежей для целей бухгалтерского и налогового учета является дата возникновения у Лизингополучателя права владения и пользования Предметом лизинга по Акту приема-передачи предмета в лизинг.

6.3. Лизинговые платежи начисляются в течение следующих друг за другом лизинговых периодов продолжительностью в один месяц, если иной период не согласован Сторонами в Договоре лизинга. Конкретные сроки (начало и окончание) лизинговых периодов указываются Графике лизинговых платежей.

6.4. В случае если срок уплаты лизингового платежа приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается предшествующий ему рабочий день.

6.5. Лизинговый платеж, уплаченный в соответствии с Графиком лизинговых платежей, до даты передачи Предмета лизинга от Лизингодателя во владение и пользование Лизингополучателю по Акту приема-передачи в лизинг, считается для целей бухгалтерского и налогового учета авансовым платежом..

6.6. Лизинговый платеж, подлежащий начислению для целей бухгалтерского и налогового учета в соответствии с Графиком лизинговых платежей до даты передачи Предмета лизинга от Лизингодателя во владение и пользование Лизингополучателю по Акту приема-передачи в лизинг, учитывается в составе лизинговых платежей равномерно в течение всего периода лизинга в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

6.7. В случае, предусмотренном Графиком лизинговых платежей, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю авансовый платеж в рамках настоящих Правил. Авансовый платеж должен быть уплачен Лизингополучателем в срок, указанный в Договоре лизинга. После получения авансового платежа, Лизингодатель производит оплату в пользу Поставщика по Договору купли-продажи.. Авансовые платежи в рамках настоящих Правил являются беспроцентными. Стороны договорились, что к таким Авансовым платежам не применяются правила о коммерческом кредите.

6.8. Счета в отношении подлежащих уплате лизинговых платежей не выставляются, кроме случая, когда Стороны достигли договоренности о выставлении счета по просьбе Лизингополучателя.

6.9. Лизинговые платежи должны уплачиваться полностью в безналичном порядке платежным поручением Лизингополучателя на расчетный счет Лизингодателя указанный в Договоре лизинга.

6.10. Каждый платеж по Договору лизинга должен совершаться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга. Все риски, связанные с неисполнением данного пункта, несет Лизингополучатель.

6.11. Учет задолженности Лизингополучателя ведется в валюте, указанной в Графике лизинговых платежей. В случае если лизинговые платежи выражены в иностранной валюте, то их оплата осуществляется Лизингополучателем по официальному курсу российского рубля к такой иностранной валюте, установленному Банком России на дату платежа. Для целей настоящего пункта датой платежа является дата списания денежных средств с расчетного счета Лизингополучателя.

6.12. Все лизинговые платежи и любые иные платежи, подлежащие уплате Лизингополучателем в соответствии с настоящими Правилами, должны производиться без зачета или каких-либо иных вычетов и удержаний, в полном объеме.

6.13. Датой исполнения денежных обязательств Лизингополучателя, предусмотренных настоящими Правилами, является дата поступления денежных средств на счет Лизингодателя. Денежное обязательство Лизингополучателя считается исполненным только после его полной оплаты. В случае исполнения Лизингополучателем денежных обязательств частями, датой исполнения денежных обязательств считается дата получения Лизингодателем последней части причитающихся денежных средств.

6.14. Стороны устанавливают следующую очередность погашения требований Лизингодателя:

- 1) в первую очередь - погашение издержек Лизингодателя по получению исполнения;
- 2) во вторую очередь - погашение задолженности за услуги страхования Предмета лизинга, компенсации обязательных платежей, штрафов и иных санкций, удержанных с Лизингодателя уполномоченными органами или оплаченных Лизингодателем, в связи с нарушением Лизингополучателем условий пользования Предметом лизинга. При наличии у Лизингодателя требований, относящихся к одной очереди, очередность погашения такой задолженности определяется Лизингодателем самостоятельно;
- 3) в третью очередь - погашение просроченной задолженности по лизинговым платежам;
- 4) в четвертую очередь - уплата неустойки за просрочку погашения задолженности по лизинговым платежам;
- 5) в пятую очередь – погашение иных санкций, установленных Договором лизинга;
- 6) в шестую очередь – погашение любых других денежных требований, причитающихся Лизингодателю по Договору лизинга.

При наличии у Лизингодателя требований по иным заключенным с Лизингополучателям договорам (соглашениям), очередность погашения такой задолженности по Договору лизинга и иным договорам (соглашениям) определяется Лизингодателем самостоятельно. Лизингодатель имеет право направить Лизингополучателю уведомление о произведенном погашении задолженности на адрес электронной почты, указанный в Договоре лизинга.

6.15. Лизингополучатель осуществляет лизинговые платежи независимо от фактического пользования Предметом лизинга; недостатки по качеству и комплектности предмета лизинга не освобождают Лизингополучателя от выполнения своих денежных обязательств по настоящим Правилами. Утрата Предмета лизинга или утрата Предметом лизинга своих функций, а также невозможность эксплуатировать Предмет лизинга по причине отсутствия регистрации в установленном законом порядке не освобождает Лизингополучателя от выполнения своих обязательств по настоящим Правилам.

6.16. В случае переплаты следующий лизинговый платеж уменьшается на сумму переплаты в хронологическом порядке. При этом перерасчет общей суммы лизинговых платежей не производится.

6.17. В случае если Лизингополучатель осуществил предварительную оплату лизинговых платежей, сумма предоплаты учитывается в уменьшение задолженности лизингополучателя по Графику лизинговых платежей в хронологическом порядке. При этом перерасчет общей суммы лизинговых платежей не производится.

6.18. Стороны подтверждают, что в состав лизинговых платежей оплата выкупной стоимости Предмета лизинга не входит.

6.19. В случае если Лизингодатель понес дополнительные расходы, связанные с Предметом лизинга, возникшие в результате увеличения транспортного налога, увеличения страховой премии, введения новых налогов в отношении Предмета лизинга и иные, то Лизингополучатель обязуется компенсировать данные расходы не позднее пяти рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя. При этом компенсация, указанных выше расходов, является дополнительным лизинговым платежом с учетом НДС.

6.20. В случае если оплату лизингового платежа по Договору лизинга совершит третье лицо (ст. 313 ГК РФ), то Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю не позднее 5 дней с момента совершения платежа письмо от имени Лизингополучателя о возложении обязанности по оплате лизингового платежа на третье лицо, с указанием причин оплаты лизингового платежа третьим лицом, подписанное руководителем Лизингополучателя (лицом, исполняющим его обязанности), с оттиском печати Лизингополучателя.

До представления указанных документов обязательство по оплате лизингового платежа Лизингополучателя не будет считаться исполненным. Лизингополучатель обязуется возместить убытки

Лизингодателя, связанные с предъявлением впоследствии требований от плательщика третьего лица о возврате уплаченной суммы.

6.21. Лизингодатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке изменить размер подлежащих уплате Лизингополучателем лизинговых платежей и цены досрочного выкупа, но не чаще одного раза в три месяца, при наступлении любого из следующих случаев:

- 6.21.1. увеличения, при отсутствии вины Лизингодателя, после заключения Договора лизинга состава и/или размера расходов и затрат Лизингодателя, связанных с приобретением и передачей Предмета лизинга Лизингополучателю и которые не были учтены в Графике лизинговых платежей;
- 6.21.2. увеличения ставок действующих налогов и сборов, отмены налоговых льгот, действовавших на дату заключения Договора лизинга, либо введении новых налогов, сборов и любых иных обязательных платежей, в связи с чем у Лизингодателя возникают дополнительные денежные обязательства перед соответствующими бюджетами Российской Федерации (федеральными) или субъектов Российской Федерации по уплате таких обязательных платежей. Данное условие относится в том числе, но не исключительно к налогу на имущество организаций, транспортному налогу, налогу на прибыль организаций, НДС. Увеличение лизинговых платежей производится соразмерно увеличению расходов и обязательств Лизингодателя перед соответствующими бюджетами Российской Федерации.
- 6.21.3. изменении ставки рефинансирования Банка России и/или ключевой ставки Банка России более чем на 1,5 процентных пункта по сравнению со значением ставки, действовавшей на дату заключения Договора лизинга;
- 6.21.4. увеличения иных расходов Лизингодателя по Договору лизинга, в том числе, но не ограничиваясь, увеличения размера страховых премий и иных платежей в пользу страховщика, если страхование Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем, а также в случае, если Лизингодатель оплатил страховую премию за Лизингополучателя;
- 6.21.5. увеличения, при отсутствии вины Лизингодателя, сроков поставки Предмета лизинга Поставщиком на срок более 3 (Три) рабочих дней, чем это предусмотрено Договором купли-продажи и как следствие задержка передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателя;
- 6.21.6. если на даты фактической оплаты по Договору купли-продажи курс валюты Договора купли-продажи по отношению к Рублю РФ будет выше или ниже курса, установленного в Графике лизинговых платежей для целей расчета Графика лизинговых платежей, установленного в рублях РФ,
- 6.21.7. если Договор лизинга предусматривает предоставление субсидий из федерального бюджета на возмещение потерь в доходах российских лизинговых организаций при предоставлении лизингополучателю скидки по уплате авансового платежа по договорам лизинга, при условии неполучения или получения не в полном размере Лизингодателем субсидии или отзыва субсидии. В этом случае в График лизинговых платежей включается дополнительный платеж в размере скидки либо очередной лизинговый платеж увеличивается на размер скидки,
- 6.21.8. если Договор купли-продажи Предмета лизинга предусматривает предоставление субсидий из федерального бюджета Производителю на возмещение недополученных доходов в связи с реализацией техники, при предоставлении покупателю скидки по договору купли-продажи, при условии неполучения или получения не в полном размере Производителем субсидии или отзыва субсидии. В этом случае в График лизинговых платежей включается дополнительный платеж в размере скидки либо очередной лизинговый платеж увеличивается на размер скидки.

6.22. Изменение размера лизинговых платежей, цены досрочного выкупа, а также авансовых платежей в предусмотренных пунктом 6.21 настоящих Правил случаях осуществляется путем направления Лизингодателем в адрес Лизингополучателя в двух экземплярах дополнительного соглашения к Договору лизинга с приложением Графика лизинговых платежей в новой редакции, которые Лизингополучатель обязуется подписать со своей стороны и вернуть Лизингодателю не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты их получения. Новый График лизинговых платежей и график цены досрочного выкупа вступают в силу с даты подписания Сторонами указанного дополнительного соглашения, а случае отказа Лизингополучателя от его подписания либо нарушения указанного выше срока подписания, График лизинговых платежей считается измененным с даты получения указанного дополнительного соглашения Лизингополучателем. Лизингополучатель считается извещенным и в тех случаях, если указанное выше уведомление Лизингодателя поступило Лизингополучателю, но по

обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним. Риск неполучения поступившей корреспонденции несет Лизингополучатель.

7. ПОРЯДОК ПЕРЕХОДА ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА

7.1. По окончании срока лизинга право собственности на Предмет лизинга передается Лизингодателем Лизингополучателю путем подписания договора купли-продажи, заключаемому Сторонами по форме, установленной в Приложении 1 к настоящим Правилам.

7.2. При передаче права собственности на Предмет лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю право собственности на Предмет лизинга переходит по Выкупной стоимости Предмета лизинга при условии уплаты Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Договором лизинга и Правилами, в том числе сумм неустоек (штрафов, пени), возмещения расходов Лизингодателя по уплате страховых премий (взносов) и/или связанных с оплатой административных штрафов за правонарушения Лизингополучателя. Все расходы, связанные с передачей права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю, несет Лизингополучатель.

7.3. В случае, если Лизингополучатель в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты окончания срока лизинга не уплатил Лизингодателю Выкупную стоимость Предмета лизинга и/или не заключил с Лизингодателем договор купли-продажи Предмета лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель по своему усмотрению имеет право потребовать уплаты Лизингополучателем Выкупной стоимости Предмета лизинга, после чего право собственности на Предмет лизинга будет передано Лизингополучателю, либо в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения обязательства по передаче Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга без возмещения убытков Лизингополучателя, вызванных таким отказом, и потребовать возврата Предмета лизинга в порядке, установленном настоящими Правилами. Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга, несет Лизингополучатель.

7.4. Условия досрочного выкупа предусмотрены Сторонами в Договоре лизинга.

7.5. Датой перехода права собственности на Предмет лизинга является дата подписания Сторонами договора купли-продажи, если иное не будет предусмотрено условиями такого договора купли-продажи, но в любом случае не ранее выполнения Лизингополучателем всех своих обязательств по Договору лизинга, погашения задолженности и оплате выкупной стоимости Предмета лизинга. При этом:

7.5.1 Если на момент окончания последнего лизингового периода у Лизингополучателя отсутствует задолженность перед Лизингодателем, в том числе по оплате выкупной стоимости, но дата Договора купли-продажи отлична от даты окончания последнего лизингового периода, следующего за последним лизинговым периодом, Лизингодатель по истечении 5 (пяти) календарных дней по окончании последнего периода лизинга вправе направить подписанные со своей стороны экземпляры Договора купли-продажи и Акта приема-передачи в адрес Лизингополучателя. Датой перехода права собственности на Предмет лизинга в этом случае является дата подписания Лизингодателем договора купли-продажи и/или акта приема-передачи. Подлинник ПТС/ПСМ/ПШТС, сертификатов или иной документации на Предмет лизинга и второй комплект ключей/брелоков на Предмет лизинга остается у Лизингодателя и передается Лизингополучателю при встречной передаче Лизингодателю подписанного экземпляра Договора купли-продажи и акта приема-передачи. При этом, при условии отсутствия задолженности по оплате выкупной стоимости и лизинговых платежей, плата за использование Предмета лизинга за период с даты оплаты выкупной стоимости и всех лизинговых платежей до момента перехода права собственности на Предмет лизинга отдельно Лизингополучателем не оплачивается, а подлежит учету в составе выкупной стоимости Предмета лизинга.

7.5.2 в случае если на момент окончания последнего лизингового периода у Лизингополучателя имеется задолженность и после ее погашения дата договора купли-продажи не будет совпадать с последним днем последнего лизингового периода, то Лизингополучатель обязуется оплатить дополнительный промежуточный лизинговый платеж за фактический срок пользования Предметом лизинга, который рассчитывается как одна тридцатая от суммы лизингового платежа, подлежащего уплате за последний лизинговый период, за каждый день пользования Предметом лизинга до даты подписания договора купли-продажи. Срок уплаты дополнительного промежуточного лизингового платежа – одновременно с оплатой выкупной цены. Сумма дополнительного промежуточного лизингового платежа увеличивает сумму лизинговых платежей, установленную в Графике лизинговых платежей, но не уменьшает выкупную стоимость Предмета лизинга

7.6. С согласия Лизингодателя Предмет лизинга может быть продан третьему лицу, указанному Лизингополучателем, по Выкупной стоимости Предмета лизинга, о чем Лизингодатель должен быть

письменно уведомлен не позднее чем за 10 (десять) рабочих дней до окончания срока лизинга. Порядок выкупа в указанном случае осуществляется в соответствии с п.7.1-7.5. Правил, путем заключения Договора купли-продажи с третьим лицом. Лизингополучатель осведомлен и согласен с последствиями такой продажи в соответствии со ст. 960 Гражданского кодекса Российской Федерации.

7.7. Лизингодатель не несет ответственности перед Лизингополучателем за качество или какие-либо иные характеристики Предмета лизинга после передачи Предмета лизинга в собственность Лизингополучателю.

8. СТРАХОВАНИЕ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

8.1. В целях компенсации возможных потерь Лизингодателя и Лизингополучателя, связанных с рисками утраты или повреждения Предмета лизинга в результате внезапных и непредвиденных событий, Предмет лизинга подлежит страхованию.

8.2. Сторона, которая является страхователем в соответствии с условиями Договора лизинга, обязуется в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения договора страхования передать противоположной Стороне копию договора имущественного страхования предмета лизинга (страхового полиса). При этом компенсация расходов по оплате страховой премии признается Сторонами дополнительным лизинговым платежом.

8.3. В случае, когда обязанность по оплате страховой премии лежит на Лизингополучателе, последний обязан не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты оплаты страховой премии передать Лизингодателю платежные поручения, подтверждающие оплату. Согласно условиям договора страхования (страхового полиса) может быть установлена франшиза размером до 5% от стоимости Предмета лизинга, но не более 200 000 рублей, при этом право установления условия о франшизе принадлежит Лизингополучателю, на которого возлагаются все риски, связанные с удержанием франшизы при наступлении страхового случая.

В случае если обязанность по страхованию Предмета лизинга либо по оплате страховщику страховой премии лежит на Лизингополучателе, который не исполнит свои обязательства, то Лизингодатель будет вправе за свой счет застраховать Предмет лизинга и оплатить страховую премию за Лизингополучателя. В этом случае Лизингополучатель, за которого страховую премию оплатил Лизингодатель, обязан компенсировать Лизингодателю расходы по оплате страховой премии, понесенные Лизингодателем в связи с исполнением соответствующего поручения. Задолженность Лизингополучателя перед Лизингодателем по компенсации расходов по оплате страховой премии возникает с даты оплаты страховой премии Лизингодателем. Лизингодатель в любой момент вправе удержать понесенные за Лизингополучателя расходы по оплате страховой премии в рамках исполнения соответствующего поручения Лизингополучателя из суммы полученного лизингового платежа в соответствии с п. 6.14. настоящих Правил. При этом плата за выполнение Лизингодателем поручения Лизингополучателя отдельно не взимается, а включена в сумму лизинговых платежей по Договору лизинга. Страхование во всех случаях осуществляется Лизингополучателем в согласованной с Лизингодателем страховой компании на полную стоимость Предмета лизинга.

8.4. В случае, если обязанность по оплате страховой премии лежит на Лизингодателе и страховая премия (расходы Лизингодателя) не включена в график лизинговых платежей, то Лизингодатель осуществляет начисление дополнительного лизингового платежа по Договору лизинга в форме оказания услуг по страхованию Предмета лизинга в сумме страховой премии, уплаченной лизингодателем, увеличенной на сумму налога на добавленную стоимость (далее по тексту – НДС). Лизингополучатель, в свою очередь, обязан оплатить стоимость указанных услуг Лизингодателя не позднее 7 (семи) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя, акта оказанных услуг и счета-фактуры. Лизингодатель в любой момент вправе компенсировать стоимость услуг по страхованию Предмета лизинга с учетом НДС из суммы полученного очередного лизингового платежа в соответствии с п. 6.14. настоящих Правил.

8.5. Размер включенных в График лизинговых платежей расходов Лизингодателя на страхование Предмета лизинга определяется Сторонами в Графике лизинговых платежей или в Договоре лизинга.

8.6. В случае, если в период страхования у страховой компании будет отозвана лицензия, либо в отношении страховой компании будет инициирована процедура банкротства, либо ликвидации, то Лизингополучатель обязуется не позднее 3 рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя застраховать Предмет лизинга на условиях Договора лизинга в согласованной с Лизингодателем иной страховой компании.

8.7. В случае нанесения Предмету лизинга восстановимого ущерба и признания его страховым случаем по договору имущественного страхования, Стороны обязуются:

8.7.1 В случаях если Выгодоприобретателем по страховому полису является Лизингополучатель, то выплаченное страховое возмещение перечисляется Страховщиком сервисной организации, осуществляющей ремонт Предмета лизинга, по распорядительному письму Лизингополучателя. Если полученное страховое возмещение окажется меньше, чем фактические затраты на ремонт и восстановление Предмета лизинга, то покрытие разницы осуществляется целиком за счет Лизингополучателя и не подлежит возмещению со стороны Лизингодателя. Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие факт восстановления Предмета лизинга. При этом период нахождения Предмета лизинга в ремонте либо невозможность его использования Лизингополучателем не является основанием изменения размера лизинговых платежей, либо освобождения Лизингополучателя от обязательства уплачивать лизинговые платежи Лизингодателю.

8.8. В случае утраты (полной или конструктивной гибели), угона, хищения Предмета лизинга и признания его Страховщиком страховым случаем, Лизингополучатель обязуется в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения Лизингодателем страхового возмещения уплатить Лизингодателю разницу между ценой досрочного выкупа Предмета лизинга, указанной на месяц поступления страхового возмещения в Графике лизинговых платежей, и полученной Лизингодателем суммой страхового возмещения, за вычетом НДС со стоимости годных остатков Предмета лизинга (в случае их передачи Страховщику), а также всю задолженность (включая неустойки), имеющуюся у Лизингополучателя на дату получения страхового возмещения, если выплаченное Лизингодателю страховое возмещение не покрывает вышеуказанных сумм (далее – «Сумма возврата»).

В случае выплаты страхового возмещения на условии отказа от поврежденного Предмета лизинга в пользу Страховщика, учитывая, что передача поврежденного Предмета лизинга для целей бухгалтерского и налогового учета признается реализацией, облагаемой НДС на полученную сумму страхового возмещения, полученное страховое возмещение для целей определения суммы возврата уменьшается на НДС, исчисленный со стоимости поврежденного Предмета лизинга. При этом стоимость поврежденного Предмета лизинга определяется Страховщиком либо в твердой денежной сумме, либо как разница между суммой страхового возмещения на условии передачи права собственности на поврежденный Предмет лизинга Страховщику и суммой страхового возмещения на условии сохранения права собственности на поврежденный Предмет лизинга у Страхователя, в случае их выкупа Лизингополучателем.

Лизингополучатель обязуется уплачивать лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей за период с месяца наступления страхового случая до момента получения Лизингодателем страхового возмещения.

Если выплаченное страховое возмещение покрывает все суммы, указанные в абзаце первом настоящего пункта, Лизингодатель обязуется вернуть Лизингополучателю разницу между ценой досрочного выкупа Предмета лизинга, указанной на месяц поступления страхового возмещения в Графике лизинговых платежей, и полученной Лизингодателем суммой страхового возмещения, за вычетом НДС со стоимости годных остатков Предмета лизинга (в случае их передачи Страховщику), сумм задолженности (включая неустойки), имеющейся у Лизингополучателя на дату получения страхового возмещения.

8.9. В случае выплаты страхового возмещения Страховщиком за вычетом стоимости поврежденного Предмета лизинга Лизингополучатель обязан приобрести поврежденный Предмет лизинга у Лизингодателя по цене, определенной Страховщиком, увеличенной на сумму НДС. Размер обязательств Лизингополучателя, рассчитанный согласно п.8.8. настоящих Правил будет уменьшен на сумму, полученную от Лизингополучателя по договору купли-продажи поврежденного Предмета лизинга, подписанного Сторонами по форме, установленной в Приложении №3 к настоящим Правилам.

8.10. В случае выплаты страхового возмещения на условии отказа от права собственности на поврежденный Предмет лизинга в пользу Страховщика, Лизингополучатель обязуется своими силами и за свой счет доставить поврежденный Предмет лизинга по адресу, указанному Страховщиком, при этом до момента подписания акта приема-передачи поврежденного Предмета лизинга Страховщиком, Лизингополучатель несет все риски, связанные с сохранностью поврежденного Предмета лизинга. В случае утраты поврежденного Предмета лизинга или их части до момента подписания акта приема-передачи Страховщиком, Лизингополучатель не имеет права выдвигать возражений относительно уменьшения Страховщиком суммы страхового возмещения на стоимость утраченного. Неисполнение Лизингополучателем обязанности по передаче поврежденного Предмета лизинга Страховщику дает Лизингодателю право по своему усмотрению либо требовать его выкупа Лизингополучателем по цене, определенной Страховщиком при первоначальном осмотре увеличенной на сумму НДС, а также изменить

вариант выплаты страхового возмещения, либо изъять и передать поврежденный Предмет лизинга Страховщику с вычетом понесенных в связи с этим расходов из суммы полученного страхового возмещения.

8.11. В случае нанесения Предмету лизинга восстановимого ущерба и не признания страховщиком указанного случая страховым, покрытие ущерба будет осуществляться за счет Лизингополучателя.

Лизингополучатель обязуется отремонтировать поврежденный Предмет лизинга полностью за свой счет с привлечением Сервисной организации или специалистов Поставщика и предоставить Лизингодателю документы, подтверждающие факт восстановления Предмета лизинга. При этом период нахождения Предмета лизинга в ремонте либо невозможность его использования Лизингополучателем не является основанием изменения размера лизинговых платежей, либо освобождения Лизингополучателя от обязательства уплачивать лизинговые платежи Лизингодателю.

8.12. В случае утраты, гибели, хищения или угона Предмета лизинга и не признания страховщиком указанного случая страховым, Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязан в течение 7 (семь) рабочих дней с момента отказа Страховщика от выплаты страхового возмещения перечислить Лизингодателю сумму компенсации в размере цены досрочного выкупа Предмета лизинга, рассчитанной на месяц получения отказа Страховщика, указанной в Графике досрочного выкупа, а также всю задолженность (включая неустойки), имеющуюся у Лизингополучателя. Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей за период с месяца наступления утраты, гибели или хищения Предмета лизинга до момента оплаты компенсации, указанной в настоящем пункте. С момента оплаты компенсации, указанной в настоящем пункте право собственности на Предмет лизинга, переходит к Лизингополучателю.

Положения п. 8.11. и п. 8.12. распространяются также на случаи неполучения страхового возмещения по любой причине (в том числе, но не исключительно, если в отношении страховой компании будет инициирована процедура банкротства или ликвидации), за исключением виновных действий Лизингодателя.

8.13. С момента исполнения Лизингополучателем обязательств по оплате Лизингодателю указанных в п.8.8.и п. 8.12 сумм, Договор лизинга считается прекращенным.

8.14. Принятие решения о ремонтпригодности Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем на основании заключения Страховщика или Сервисной организации, или независимого эксперта.

8.15. В случаях, определенных законом и/или иными нормативными правовыми актами, Лизингополучатель должен застраховать свою ответственность за выполнение обязательств, возникающих вследствие причинения вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц в процессе пользования (эксплуатации) Предмета лизинга. Указанное в настоящем пункте страхование ответственности Лизингополучателя должно осуществляться Лизингополучателем в течение всего срока действия Договора лизинга.

8.16. Лизингодатель не несет ответственности за причинение вреда жизни, здоровью или имуществу третьих лиц, которое может возникнуть вследствие пользования (эксплуатации) Предмета лизинга Лизингополучателем либо иным третьим лицом.

8.17. В случае использования Лизингополучателем Предмета лизинга способом, отличным от разрешенного Договором лизинга, но в соответствии с его назначением, на который не распространяется договор страхования, Лизингодатель вправе застраховать Предмет лизинга с учетом данного использования, а Лизингополучатель обязан возместить данные расходы Лизингодателя. При этом компенсация, указанных выше расходов, является дополнительным лизинговым платежом с учетом НДС.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НЕИСПОЛНЕНИЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОГОВОРУ ЛИЗИНГА

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящим Правилами и Договору лизинга Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящими Правилами.

9.2. В случае просрочки оплаты лизинговых платежей, предусмотренных в Графике лизинговых платежей, кроме первого авансового платежа, в том числе предусмотренных п.п.8.8. и 8.12. Правил, и иных платежей Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя пени в размере, установленном в Договоре лизинга.

9.3. В случае нарушения Лизингополучателем условий пользования Предметом лизинга, установленных в пунктах 5.12. и/или 5.15. настоящих Правил Лизингополучатель обязуется уплатить по

требованию Лизингодателя штраф размере 2% (Два) процента от стоимости Предмета лизинга, определенной по условиям Договора купли-продажи.

9.4. В случае если Лизингополучатель не выполнит свои обязательства по страхованию Предмета лизинга или по оплате страховой премии в порядке и сроки, установленные Договором лизинга, Лизингополучатель обязуется уплатить по требованию Лизингодателя неустойку размере 0,2% (две десятых) процента от стоимости незастрахованного Предмета лизинга, определенной по условиям Договора поставки, за каждый календарный день просрочки.

9.5. В случае обнаружения дефектов, скрытых дефектов, невозможности технического, коммерческого использования Предмета лизинга, отказа Поставщика в удовлетворении гарантийных и иных обязательств, Лизингополучатель не вправе требовать возврата Предмета лизинга Лизингодателю, и Лизингополучатель не освобождается от обязательств по уплате лизинговых платежей.

9.6. В случае если Лизингополучатель необоснованно не принимает Предмет лизинга в срок, установленный Договором лизинга, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 10% (Десять процентов) от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи. При этом Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от Договора лизинга и компенсировать свои убытки из полученного от Лизингополучателя авансового платежа. В случае, если сумма Авансового платежа не покрывает убытки Лизингодателя, то Лизингополучатель обязан компенсировать понесенные Лизингодателем убытки в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя. Убытки Лизингодателя подлежат возмещению в полном объеме, сверх неустойки, предусмотренной настоящим пунктом.

9.7. В случае нарушения Лизингополучателем сроков регистрации предмета лизинга, предусмотренного п.4.23 настоящих Правил, а также сроков передачи ключей и документов, предусмотренных п.4.25 настоящих Условий, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя пени в размере 1500 (Одна тысяча пятьсот) рублей РФ за каждый день просрочки.

9.8. В случае нарушения Лизингополучателем сроков, установленных в п. 5.8. настоящих Правил, Лизингополучатель обязуется уплатить по требованию Лизингодателя неустойку размере 0,2% (две десятых) процента от стоимости Предмета лизинга, определенной по условиям Договора купли-продажи, за каждый календарный день просрочки.

9.9. Если Страхователем договору страхования Предмета лизинга и/или ответственности является Лизингополучатель, то в случае неисполнения Лизингополучателем обязательства по получению страхового полиса в сроки, установленные Правилами, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафной неустойки в размере 500 (пятьсот) рублей 00 Копеек за каждый день просрочки получения полиса

9.10. В случае выявления недостоверности заверений Лизингополучателя, содержащихся в п.3.7 Правил Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю по его требованию убытки, причиненные недостоверностью таких заверений.

9.11. В случае нарушения Лизингополучателем обязанности по предоставлению документов, предусмотренной пунктом 3.11, Лизингополучатель обязуется уплатить по требованию Лизингодателя штраф размере 30 000,00 рублей (тридцать тысяч) за каждый непредставленный документ.

9.12. В случае если в результате нарушения Лизингополучателем своих обязательств, предусмотренных настоящими Правилами и Договором лизинга, Лизингодатель понес убытки, то он вправе требовать от Лизингополучателя их возмещения. Возмещение убытков осуществляется Лизингополучателем в течение трех рабочих дней с даты их документального подтверждения.

9.13. Уплата неустойки не освобождает от исполнения Сторонами своих обязательств по настоящим Правилам и Договору лизинга.

9.14. Лизингополучатель дает Лизингодателю заранее данный акцепт на списание Лизингодателем сумм обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга и Договору купли-продажи предмета лизинга, в том числе поврежденного, с любых счетов Лизингодателя, открытых в кредитных учреждениях в рублях Российской Федерации и иностранной валюте, без ограничения по сумме и количеству распоряжений Лизингодателем, предъявляемых к соответствующему счету, с возможностью частичного исполнения распоряжения Лизингодателя.

9.15. Лизингодатель вправе заключить с обслуживающими кредитными и/или банковскими учреждениями, в которых у Лизингополучателя открыты счета и/или вклады, соглашение о безакцептном списании с таких счетов Лизингополучателя денежных средств, причитающихся Лизингодателю в соответствии с Договором лизинга

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ДОСРОЧНОГО ПРЕКРАЩЕНИЯ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

10.1. Договор лизинга вступает в силу с даты подписания уполномоченными представителями Сторон и действует до полного исполнения Сторонами взятых на себя обязательств.

10.2. Лизингодатель **до передачи** Предмета лизинга Лизингополучателю вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга (досрочное прекращение Договора лизинга) путем заявления одностороннего отказа от исполнения Договора лизинга, включая, но не ограничиваясь, в следующих случаях:

10.2.1 Договор купли-продажи не вступил в силу или был расторгнут по любой причине до передачи Предмета лизинга Продавцом Лизингодателю.

10.2.2 Продавец по любой причине оказался не в состоянии передать Предмет лизинга Лизингодателю, что привело к расторжению Договора купли-продажи.

10.2.3 Получения от Лизингополучателя письма с просьбой рассмотреть возможность расторжения Договора лизинга, по итогам рассмотрения которого Лизингодатель принял положительное решение и расторгнул Договор купли-продажи на условиях, согласованных с Продавцом.

10.3. Односторонний отказ от исполнения Договора лизинга (досрочное прекращение Договора лизинга) по указанным в пункте 10.2 Правилам основаниям осуществляется Лизингодателем посредством направления Лизингополучателю соответствующего письменного уведомления, при этом Договор лизинга прекращается с даты, указанной в таком уведомлении.

10.4. Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора лизинга (досрочное прекращение Договора лизинга) путем заявления одностороннего отказа от исполнения Договора лизинга в случае наступления следующих обстоятельств:

10.4.1 если Предмет лизинга используется Лизингополучателем с существенными нарушениями условий Договора лизинга и Правил или назначения Предмета лизинга;

10.4.2 если Лизингополучатель не производит необходимый ремонт, профилактическое или техническое обслуживание Предмета лизинга в соответствии с техническими условиями;

10.4.3 если Лизингополучатель не представил Лизингодателю письменный отчет о состоянии Предмета лизинга в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты, указанной в требовании Лизингодателя;

10.4.4 если Лизингополучатель не обеспечивает Лизингодателю предоставление Предмета лизинга с целью проверки его наличия и состояния в течение 3 (трех) дней с даты направления требования Лизингодателя, либо препятствует доступу к Предмету лизинга;

10.4.5 однократного нарушения полностью или частично Лизингополучателем установленного срока платежа по Договору лизинга, на срок более 15 (пятнадцать) календарных дней;

10.4.6 прекращения действия Договора поручительства или замена поручителя по Договору поручительства (в случае если Договор поручительства был заключен), заключенного в обеспечение исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга, по основаниям, не связанным с взаимным соглашением Сторон Договора поручительства;

10.4.7 если в отношении Лизингополучателя: (1) возбуждено дело о признании его несостоятельным (банкротом) (в случае принятия арбитражным судом заявления о признании Лизингополучателя банкротом); (2) введена соответствующая процедура банкротства; (3) возбуждено дело о принудительной ликвидации; (4) уполномоченным органом или учредителями (участниками) Лизингополучателя принято решение о ликвидации Лизингополучателя как юридического лица; (5) принято решение об исключении Лизингополучателя из Единого государственного реестра юридических лиц.

10.4.8 большая часть имущества и/или денежных средств Лизингополучателя арестована и/или конфискована в связи с административным/уголовным/налоговым/гражданским производством;

10.4.9 возникновения обстоятельств, перечисленных в подпунктах 10.4.7, 10.4.8 настоящего пункта Правил в отношении Поручителя, с которым заключен договор в обеспечение исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору лизинга;

10.4.10 если Лизингополучатель по каким-либо причинам, не связанным с нарушением обязательств Лизингодателя, отказался принять Предмет лизинга;

10.4.11 Лизингополучатель письменно не известил Лизингодателя о своей реорганизации, либо в отношении Лизингополучателя происходит его реорганизация или передача всех или существенной части его активов другому юридическому лицу, если решения о такой реорганизации или передаче активов не содержат правопреемства в отношении прав и обязанностей по Договору лизинга;

10.4.12 если Лизингополучателем указаны заведомо ложные сведения в Заявлении на страхование;

10.4.13 если Лизингополучатель не осуществил регистрацию Предмета лизинга в ГИБДД, а также в Ростехнадзоре (в случае такой необходимости согласно действующему законодательству Российской Федерации) в сроки, установленные в разделе 4 Правил;

- 10.4.14 нарушения Лизингополучателем условий договора(ов) страхования (страхового(ых) полиса(ов)) и соответствующих правил страхования и/или невозмещение в установленные настоящими Правилами сроки расходов Лизингодателя по уплате страховых премий (взносов);
- 10.4.15 просрочка возврата Лизингополучателем Лизингодателю подлинника ПТС/ПСМ/ПШТС на Предмет лизинга, на срок более 20 (двадцать) календарных дней (за исключением случаев, когда подлинник ПТС/ПСМ/ПШТС на Предмет лизинга удерживается ГИБДД, о чем имеется соответствующее письменное подтверждение ГИБДД, переданное Лизингополучателем Лизингодателю до истечения срока, указанного в настоящем пункте Правил);
- 10.4.16 создание или возникновение любых обременений Предмета лизинга (возникновение у третьих лиц права владения, пользования и/или распоряжения Предметом лизинга), за исключением тех, на которые было получено предварительное письменное согласие Лизингодателя;
- 10.4.17 не возмещение Лизингополучателем в установленные настоящими Правилами сроки расходов Лизингодателя, в том числе расходов, связанных с оплатой административных штрафов за правонарушения Лизингополучателя;
- 10.4.18 неисполнение требований Лизингодателя об уплате сумм неустоек (пени, штрафов), начисленных Лизингодателем за нарушение Лизингополучателем условий Договора лизинга и Правил;
- 10.4.19 выезда/вывоза Предмета лизинга за территорию Российской Федерации, попытка выезда/вывоза Предмета лизинга за территорию Российской Федерации без согласия Лизингодателя.
- 10.4.20 в случае оспаривания по любым основаниям, признания недействительным договора (ов), заключенного (ых) в целях обеспечения исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга.

10.5. Отказываясь от исполнения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным п. 10.4. Правил, Лизингодатель вправе требовать возврата Предмета лизинга либо заключения Договора выкупа Предмета лизинга (передачи Лизингополучателю имущественных прав по Договору купли-продажи) по цене, равной Сумме невыплаченных платежей.

10.6. Односторонний отказ от исполнения Договора лизинга (досрочное прекращение Договора лизинга) по указанным основаниям осуществляется Лизингодателем посредством направления Лизингополучателю соответствующего письменного уведомления (далее – Уведомление). Лизингополучатель считается извещенным и в тех случаях, если указанное выше уведомление Лизингодателя поступило Лизингополучателю, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним. Риск неполучения поступившей корреспонденции несет Лизингополучатель.

10.7. В случае предъявления Лизингодателем требования о возврате Предмета лизинга либо о заключении Договора выкупа Предмета лизинга (передачи Лизингополучателю имущественных прав по Договору купли-продажи), в Уведомлении, помимо самого требования, должно быть указано:

- в случае если Лизингодатель заявил требование о возврате Предмета Лизинга - порядок возврата Предмета лизинга (время и место возврата Предмета лизинга),
- в случае если Лизингодатель заявил требование о выкупе - порядок выкупа Предмета лизинга (передачи Лизингополучателю имущественных прав по Договору купли-продажи) и порядок возврата Предмета лизинга в случае неисполнения Лизингополучателем требования по выкупу Предмета лизинга.

10.8. Договор лизинга прекращается с даты, указанной в Уведомлении. Авансовый платеж, оплаченный Лизингополучателем по Договору лизинга, возврату Лизингодателем не подлежит.

10.9. Возврат/изъятие Предмета лизинга не освобождает Лизингополучателя от оплаты задолженности, штрафов и пени по Договору лизинга, образовавшихся на дату его досрочного расторжения.

10.10. Лизингополучатель уведомлен и соглашается, что в случае досрочного прекращения Договора лизинга по причине невыполнения Лизингополучателем своих обязательств в части уплаты лизинговых платежей Лизингодатель вправе продать Предмет лизинга и все права на него третьим лицам, при этом Лизингополучатель обязуется возместить убытки Лизингодателя, возникшие при продаже Предмета лизинга.

10.11. Лизингополучатель имеет право требовать досрочного прекращения Договора лизинга в случае, если Лизингодатель будет признан банкротом в установленном порядке.

11. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

11.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть в связи с исполнением, заключением, изменением или прекращением Договора лизинга, как во время, так и после прекращения его действия,

будут решаться путем переговоров. Если урегулирование спора путем переговоров невозможно, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде г. Москвы. Заинтересованная Сторона вправе обратиться в Арбитражный суд г. Москвы по истечении 10 (десяти) календарных дней со дня направления претензии. В случае подведомственности спора суду общей юрисдикции, спор подлежит рассмотрению в Первоуральском городском суде Свердловской области.

11.2. Настоящая договоренность Сторон о месте рассмотрения споров является самостоятельным соглашением и сохраняет свою силу вне зависимости от действительности и действия самого Договора и является основанием для применения норм арбитражно-процессуального и гражданско-процессуального законодательства о договорной подсудности.

11.3. Изменение настоящей договорной подсудности возможно только в случае, если это прямо предусмотрено иным письменным соглашением Сторон.

12. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

12.1. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

12.2. При исполнении своих обязательств по Договору лизинга, Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора лизинга законодательством, как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

12.3. Каждая из Сторон Договора лизинга отказывается от стимулирования каким-либо образом работников другой Стороны Договора лизинга, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующей его Стороны Договора лизинга.

12.4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его Стороны Договора лизинга, понимаются:

- предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;
- предоставление каких-либо гарантий;
- ускорение существующих процедур;
- иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Сторонами Договора лизинга.

12.5. В случае возникновения у Стороны Договора лизинга подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующая Сторона Договора лизинга обязуется уведомить другую Сторону Договора лизинга в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона Договора лизинга имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору лизинга до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

12.6. В письменном уведомлении Сторона Договора лизинга обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящих условий контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

12.7. Стороны Договора лизинга признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом Стороны Договора лизинга прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны Договора лизинга обеспечивают реализацию процедур по

проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения Сторон Договора лизинга в коррупционную деятельность.

12.8. В целях проведения антикоррупционных проверок Лизингополучатель обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты заключения Договора лизинга, а также в любое время в течение действия Договора лизинга по письменному запросу Лизингодателя предоставить последнему информацию о цепочке собственников Лизингополучателя, включая бенефициаров (в том числе, конечных) с приложением подтверждающих документов (далее - Информация).

12.9. В случае изменений в цепочке собственников Лизингополучателя, включая бенефициаров (в том числе, конечных), и (или) в исполнительных органах Лизингополучателя последний обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты внесения таких изменений предоставить соответствующую информацию Лизингодателю.

12.10. Информация предоставляется на бумажном носителе, заверенная подписью лица, уполномоченного заключить Договор лизинга, и направляется в адрес Лизингодателя путем почтового отправления с описью вложения. Датой предоставления Информации является дата получения Лизингодателем почтового отправления. Дополнительно Информация предоставляется на электронном носителе. Указанное в настоящем пункте условие является существенным условием Договора лизинга в соответствии с пунктом 1 статьи 432 Гражданского кодекса Российской Федерации.

12.11. Стороны Договора лизинга признают, что их возможные неправомерные действия и нарушение антикоррупционных условий Договора лизинга могут повлечь за собой неблагоприятные последствия, от понижения рейтинга надежности контрагента, до существенных ограничений по взаимодействию с контрагентом, вплоть до расторжения Договора лизинга.

12.12. Стороны Договора лизинга гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках исполнения Договора лизинга фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

12.13. Стороны гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий Договора лизинга, а также отсутствие негативных последствий как для обращающейся Стороны Договора лизинга в целом, так и для конкретных работников обращающейся Стороны Договора лизинга, сообщивших о факте нарушений.

12.14. В случае предоставления Информации не в полном объеме, Лизингодатель направляет повторный запрос о предоставлении Информации, дополненной отсутствующей информацией с указанием сроков ее предоставления.

13. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

13.1. Предмет лизинга может оснащаться телеметрической системой, которая предназначена как для осуществления мониторинга места нахождения Предмета лизинга, так и, с учетом устанавливаемой модели, пробега Предмета лизинга и для дистанционной блокировки запуска двигателя (далее – Система мониторинга). Информация об установленной на Предмет лизинга Системе мониторинга указывается в Акте приема-передачи в лизинг. В данном случае, обязанность по оплате услуг, связанных с функционированием Системы мониторинга лежит на Лизингодателе.

13.2. Если Предмет лизинга оснащен Системой мониторинга или любой иной охранной или противоугонной системой, но информация о ней не указана в Акте приема-передачи в лизинг, при этом ее наличие предусмотрено договором имущественного страхования Предмета лизинга, обязанность по оплате услуг, связанных с функционированием такой Системы, лежит на Лизингополучателе. В случае неисполнения Лизингополучателем данной обязанности, Лизингодатель вправе осуществить оплату услуг, связанных с функционированием Системы с возмещением понесенных расходов за счет Лизингополучателя в порядке, установленном Правилами для возмещения расходов на страхование.

13.3. Лизингополучатель обязуется в течение срока лизинга обеспечить постоянное функционирование Системы мониторинга, не вносить изменений в Систему мониторинга, не демонтировать Систему мониторинга, обеспечить отсутствие повреждений Системы мониторинга, за свой счет восстанавливать Систему мониторинга в случае ее повреждения либо утраты.

13.4. В случае признания Договора лизинга недействительным по любым основаниям, в т.ч. в связи с недостоверным заверением об обстоятельствах (включая, но, не ограничиваясь, соблюдение всех положений внутренних нормативных документов и законодательства РФ), Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю убытки. Размер убытков определяется Сторонами в размере Общей суммы Договора лизинга. Денежные средства, полученные ранее от Лизингополучателя, Лизингополучателю не возвращаются и засчитываются в счет уплаты убытков согласно настоящему пункту.

13.5. Риск существенного изменения обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении Договора лизинга, несет Лизингополучатель.

13.6. Все документы и переписка, подготовленные и имевшие место до подписания Договора лизинга, теряют силу и не принимаются в дальнейшем во внимание при исполнении и толковании Договора лизинга и настоящих Правил.

13.7. Все приложения, дополнения и изменения к Договору лизинга являются неотъемлемой частью Договора лизинга. Все приложения, дополнения и изменения к Договору лизинга должны быть исполнены в письменном виде и должным образом подписаны полномочными представителями Лизингополучателя и Лизингодателя.

13.8. Стороны обязаны сообщать друг другу об изменении своего места нахождения и/или места нахождения своих обособленных подразделений, номеров телефонов и адресов электронной почты, банковских реквизитов, изменении в органах управления не позднее пяти календарных дней с момента их изменения. Лизингодатель исполняет обязанность, указанную в настоящем пункте, путем публикации на сайте <https://pervbank.ru> в сети «Интернет».

13.9. Любое уведомление или иное сообщение, направляемое Лизингодателем или Лизингополучателем друг другу по Договору, должно быть совершено в письменной форме. Такое уведомление или сообщение считается направленным надлежащим образом, если оно доставлено адресату посылным под расписку, заказным письмом (в т.ч. курьерской службой/экспресс-почтой) или телеграммой. Уведомления и сообщения, отсылаемые по почте, направляются на адрес Стороны, указанный в Договоре лизинга либо по месту нахождения, указанному в ЕГРЮЛ на дату отправки уведомления/сообщения. Уклонение Стороны от получения почтового отправления, равно как и отсутствие Стороны по адресу, не будут расцениваться как ненадлежащее уведомление Стороны.

Все уведомления/сообщения, направляемые Лизингодателем Лизингополучателю в рамках исполнения Договора лизинга, считаются полученными Лизингополучателем по истечении 10 (десяти) календарных дней с даты направления заказного письма, если подтверждение о получении не получено ранее.

Уведомления/сообщения/иные документы также могут быть переданы другой Стороне посредством электронной почты по электронному адресу, указанному в реквизитах Сторон Договора лизинга. Полученные таким способом документы будут иметь юридическую силу.

Стороны соглашаются на использование электронных средств документооборота (СЭД) и обмен документами, уведомлениями и сообщениями в электронно-цифровой форме с электронной подписью каждой из Сторон. Особые условия и порядок обмена электронными документами между Сторонами регулируются Приложением № 4 к Правилам заключения и исполнения договора лизинга

Изменение реквизитов, указанных в Договоре лизинга, не является основанием для заявления Стороны о неполучении документов, если не были соблюдены условия п. 13.8 настоящих Правил.

13.10. Условия Договора являются конфиденциальной информацией, которая может быть предоставлена одной из Сторон по Договору третьим лицам только с письменного согласия другой Стороны, за исключением случаев предоставления указанной информации ПАО Сбербанк, его дочерним и зависимым компаниям. В случае нарушения данного пункта Сторона, чьи права были ущемлены, вправе принять меры к защите своих интересов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

13.11. Стороны дают согласие на предоставление полной информации по Договору лизинга бюро кредитных историй, образованных в соответствии с Федеральным законом «О кредитных историях».

13.12. Настоящим Стороны определили, что для целей Договора лизинга и Правил под «рабочими днями» понимаются все дни, за исключением выходных дней (суббота, воскресенье) и нерабочих праздничных дней, установленных в соответствии с федеральным законодательством РФ и (или) нормативными правовыми актами субъектов РФ, Правительства РФ и т.п.

13.13. Применимым правом к отношениям Сторон, вытекающим из Договора лизинга, является материальное и процессуальное право Российской Федерации.

13.14. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из Договора лизинга или в связи с ним, будут решаться в претензионном порядке. Срок на ответ на претензию Стороны устанавливаются 10 (десять) рабочих дней с даты ее получения, если иное не предусмотрено Договором лизинга и Правилами.

Форма Договора купли-продажи предмета Лизинга в собственность лизингополучателя

-----**НАЧАЛО ФОРМЫ**-----
ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

г. _____

«__» _____ 20__ г.

АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК», именуемое в дальнейшем «Продавец» или «Лизингодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель» или «Лизингополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее именуемый – «Договор») о нижеследующем:

1. Настоящий Договор заключен на основании Договора лизинга от «__» _____ 20__ г. № _____, подписанного Сторонами, в связи с окончанием срока лизинга и выкупом Лизингополучателем у Лизингодателя Предмета лизинга в соответствии с условиями договора Лизинга.
2. По настоящему Договору Лизингодатель передает в собственность Лизингополучателя следующий Предмет лизинга, а Лизингополучатель принимает его:
Наименование Предмета лизинга (тип транспортного средства):
марка, модель:
категория транспортного средства:
производитель, страна:
идентификационный № (VIN) (для автотранспорта):
серийный/заводской номер (для спецтехники):
модель и № двигателя:
номер кузова:
номер шасси:
год выпуска:
цвет:
номер ПТС (ПСМ) и дата выдачи:
Свидетельство о регистрации:
Государственный регистрационный знак:
3. Размер выкупной стоимости определен Графиком лизинговых платежей к Договору лизинга и составил (_____) рублей РФ, в т.ч. _____ НДС рублей РФ. На дату подписания настоящего Договора задолженность Лизингополучателя по Договору лизинга отсутствует, выкупная стоимость оплачена.
4. Передача Предмета лизинга в собственность Лизингополучателя оформляется подписанием настоящего Договора, Передача Предмета лизинга Лизингополучателю производится без проведения осмотра по месту фактической дислокации Предмета лизинга.
5. Поставленное по настоящему Договору имущество (Предмет лизинга) является бывшим в употреблении. Обеспечение технического и сервисного обслуживания осуществляется Лизингополучателем самостоятельно. Предмет лизинга является исправным и пригодным для его использования по прямому назначению. Лизингополучатель не имеет претензий к Лизингодателю по качеству, количеству и комплектности Предмета лизинга.
6. Лизингополучатель обязуется в течение 10 (десяти) календарных дней с даты подписания настоящего Договора своими силами и за свой счет осуществить регистрацию Предмета лизинга в органах ГИБДД/Гостехнадзора и предоставить Лизингодателю копию Паспорта транспортного средства/Паспорта самоходной машины с отметкой о постановке на учет на нового собственника. Все расходы при осуществлении регистрационных действий в полном объеме несет Лизингополучатель.
7. Лизингодатель имеет право потребовать, а Лизингополучатель обязуется по такому требованию оплатить Лизингодателю все расходы, понесенные Лизингодателем в отношении Предмета лизинга после подписания настоящего Договора (в т.ч. все налоги, штрафы). Оплата производится Лизингополучателем на основании выставленного Лизингодателем соответствующего счета на оплату в срок, не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты выставления счета.

8. В случае нарушения Лизингополучателем своих обязательств, указанных в п. 7 настоящего Договора, Лизингодатель имеет право потребовать, а Лизингополучатель обязан по такому требованию оплатить Лизингодателю неустойку в размере 0,1 % за каждый день просрочки.
9. С момента подписания настоящего Договора действие Договора лизинга прекращается, а право собственности на Предмет лизинга переходит к Лизингополучателю.
10. Риски, связанные с наличием в отношении Предмета лизинга запретов и ограничений, и обязательства по их прекращению, несет Сторона, по обязательствам которой наложены запреты и ограничения.
11. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон и один для регистрирующего органа.
12. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами. В случае если настоящий Договор подписан средствами электронной цифровой подписи (ЭЦП), которая в рамках Федерального закона № 63-ФЗ «Об электронной подписи» признается квалифицированной, и представлен в электронно-цифровой форме, то он является электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью уполномоченного лица Кредитора и Заемщика. Особые условия и порядок обмена электронными документами, в том числе настоящим Договором, между Сторонами регулируются Приложением № 4 к Правилам заключения и исполнения договора лизинга.
13. Реквизиты и подписи сторон

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА В СОБСТВЕННОСТЬ ЛИЗИНГОПОЛУЧАТЕЛЯ

г. _____

«__» _____ 20__ г.

АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК», именуемое в дальнейшем «Продавец» или «Лизингодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель» или «Лизингополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», составили настоящий Акт (далее именуемый – «Акт») о нижеследующем:

1. По настоящему Акту Лизингодатель в соответствии с Договором-купли продажи от _____ № _____ передает в собственность Лизингополучателя Предмет лизинга (совокупность комплектующих изделий поврежденного Предмета лизинга – далее «Товар»), а Лизингополучатель принимает Товар:

наименование Предмета лизинга (тип транспортного средства):

марка, модель:

категория транспортного средства:

производитель, страна:

идентификационный № (VIN) (для автотранспорта):

серийный/заводской номер (для спецтехники):

модель и № двигателя:

номер кузова:

номер шасси:

год выпуска:

цвет:

номер ПТС (ПСМ) и дата выдачи:

свидетельство о регистрации:

государственный регистрационный знак:

пробег на момент приобретения:

2. Вместе с Товаром Лизингополучателю переданы:

копия паспорта транспортного средства (самоходной машины), за исключением случая, если ПТС/ПСМ является электронным;

первый ключ и брелок.

3. Цена Товара определена договором купли-продажи от _____ № _____ и составила _____ (_____) рублей РФ, в т.ч. НДС (_____) рублей РФ.

4. Лизингополучатель подтверждает, что не имеет претензий к Лизингодателю по передаваемому Товару и документам.
5. С момента подписания настоящего Акта право собственности на Товар переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю.
6. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.
7. В случае если настоящий Акт подписан средствами электронной цифровой подписи (ЭЦП), которая в рамках Федерального закона N 63-ФЗ «Об электронной подписи» признается квалифицированной, и представлен в электронно-цифровой форме, то он является электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью уполномоченного лица Кредитора и Заемщика. Особые условия и порядок обмена электронными документами, в том числе настоящим Актом, между Сторонами регулируются Приложением № 4 к Правилам заключения и исполнения договора лизинга
8. Подписи Сторон

-----**КОНЕЦ ФОРМЫ**-----

Форма Акта приема-передачи предмета лизинга

-----НАЧАЛО ФОРМЫ-----

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

г. _____

«__» _____ 20__ г.

АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК», именуемое в дальнейшем «Лизингодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Лизингополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», составили настоящий акт (далее именуемый – «Акт») о нижеследующем:

1. Лизингодатель передал, а Лизингополучатель принял во временное владение и пользование в соответствии с Договором лизинга от «__» _____ 20__ г. № _____ следующее имущество (далее – Предмет лизинга):

Наименование Предмета лизинга (тип транспортного средства):

марка, модель:

категория транспортного средства:

производитель, страна:

идентификационный № (VIN) (для автотранспорта):

серийный/заводской номер (для спецтехники):

модель и № двигателя:

номер кузова:

номер шасси:

год выпуска:

цвет:

номер ПТС (ПСМ) и дата выдачи:

свидетельство о регистрации:

государственный регистрационный знак:

пробег на момент приобретения:

На Предмет лизинга установлена телеметрическая Система мониторинга (при наличии):

2. Вместе с Предметом лизинга Лизингополучателю переданы следующие документы и принадлежности: копию паспорта транспортного средства (самоходной машины), за исключением случая, если ПТС/ПСМ является электронным;

руководство по эксплуатации и обслуживанию, предусмотренную производителем (на русском языке), техническая документация;

сервисную книжку;

первый ключ и брелок.

3. Настоящим Лизингополучатель подтверждает, что:

- Предмет лизинга и каждая его единица, включая все принадлежности, были осмотрены им полностью, проверены их внешний вид, исправность и комплектность. Предмет лизинга является исправным и пригодным для его использования по прямому назначению, и Лизингополучатель не имеет в связи с этим каких-либо претензий или возражений к Лизингодателю;

- Лизингополучателем были полностью изучены все условия и содержание документов в отношении Предмета лизинга, указанные в п.2 настоящего Акта, и он не имеет в связи с этим каких-либо претензий или возражений к Лизингодателю.

4. Настоящий Акт составлен в трех экземплярах - по одному для каждой Стороны и один для регистрирующего органа. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

5. С момента подписания настоящего Акта приема-передачи все риски случайной гибели, утраты, повреждения Предмета лизинга переходят к Лизингополучателю.

6. В случае если настоящий Акт подписан средствами электронной цифровой подписи (ЭЦП), которая в рамках Федерального закона N 63-ФЗ «Об электронной подписи» признается квалифицированной, и представлен в электронно-цифровой форме, то он является электронным документом, равнозначным

документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью уполномоченного лица Кредитора и Заемщика. Особые условия и порядок обмена электронными документами, в том числе настоящим Актом, между Сторонами регулируются Приложением № 4 к Правилам заключения и исполнения договора лизинга

7. Подписи Сторон

-----**КОНЕЦ ФОРМЫ**-----

Форма Договора купли-продажи и Акта приема-передачи поврежденного Предмета лизинга

-----НАЧАЛО ФОРМЫ-----

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ ПОВРЕЖДЕННОГО ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

г. _____

«__» _____ 20__ г.

АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК», именуемое в дальнейшем «Продавец» или «Лизингодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель» или «Лизингополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор (далее именуемый – «Договор») о нижеследующем:

1. Стороны подтверждают, что «__» _____ 20__ г. произошел страховой случай, в результате которого произошло повреждение Предмета лизинга, переданного Лизингодателем Лизингополучателю во временное владение и пользование по Договору лизинга от «__» _____ 20__ г. № _____.

2. По настоящему Договору в Лизингодатель передает в собственность Лизингополучателя поврежденный Предмет лизинга (совокупность комплектующих изделий поврежденного Предмета лизинга – далее «Товар»), а Лизингополучатель принимает Товар:

наименование Предмета лизинга (тип транспортного средства):

марка, модель:

категория транспортного средства:

производитель, страна:

идентификационный № (VIN) (для автотранспорта):

серийный/заводской номер (для спецтехники):

модель и № двигателя:

номер кузова:

номер шасси:

год выпуска:

цвет:

номер ПТС (ПСМ) и дата выдачи:

свидетельство о регистрации:

государственный регистрационный знак:

пробег на момент приобретения:

3. Цена Товара определена Страховщиком и составила _____ (_____) рублей РФ, в т.ч. НДС (_____) рублей РФ.

4. Лизингополучатель обязуется уплатить Цену Товара в срок до «__» _____ г.

5. Передача Товара Лизингополучателю оформляется подписанием Товарной накладной по форме ТОРГ-

12. Передача Товара Лизингополучателю производится без проведения осмотра по месту фактической дислокации Товара. Одновременно с Товарной накладной Лизингодатель передает Лизингополучателю счет-фактуру. Лизингополучатель обязуется подписать товарную накладную в тот же день и передать один экземпляр Лизингодателю.

6. Лизингополучатель не имеет претензий к Лизингодателю по качеству (внешнему виду), количеству и комплектности Товара.

7. Право собственности на Товар переходят от Лизингодателя к Лизингополучателю с момента подписания Акта приема-передачи права собственности на Товар, Акт приема-передачи права собственности на Товар подписывается Сторонами после исполнения Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, а именно: по погашению задолженности (включая неустойки), возмещении разницы между ценой досрочного выкупа Предмета лизинга, указанной на месяц поступления страхового

возмещении в Графике лизинговых платежей, и полученной Лизингодателем суммой страхового возмещения, и уплаты цены Товара.

8. Риски, связанные с наличием в отношении Товара запретов и ограничений, несет Сторона, по обязательствам которой наложены запреты и ограничения.

9. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

10. Настоящий Договор считается заключенным с момента его подписания Сторонами.

11. В случае если настоящий Договор подписан средствами электронной цифровой подписи (ЭЦП), которая в рамках Федерального закона N 63-ФЗ «Об электронной подписи» признается квалифицированной, и представлен в электронно-цифровой форме, то он является электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью уполномоченного лица Кредитора и Заемщика. Особые условия и порядок обмена электронными документами, в том числе настоящим Договором, между Сторонами регулируются Приложением № 4 к Правилам заключения и исполнения договора лизинга

12. Подписи Сторон

АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ПОВРЕЖДЕННОГО ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

г. _____

«__» _____ 20__ г.

АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК», именуемое в дальнейшем «Продавец» или «Лизингодатель», в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Покупатель» или «Лизингополучатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», составили настоящий Акт (далее именуемый – «Акт») о нижеследующем:

9. По настоящему Акту Лизингодатель передает в собственность Лизингополучателя поврежденный Предмет лизинга (совокупность комплектующих изделий поврежденного Предмета лизинга – далее «Товар»), а Лизингополучатель принимает Товар:

наименование Предмета лизинга (тип транспортного средства):

марка, модель:

категория транспортного средства:

производитель, страна:

идентификационный № (VIN) (для автотранспорта):

серийный/заводской номер (для спецтехники):

модель и № двигателя:

номер кузова:

номер шасси:

год выпуска:

цвет:

номер ПТС (ПСМ) и дата выдачи:

свидетельство о регистрации:

государственный регистрационный знак:

пробег на момент приобретения:

10. Вместе с Товаром Лизингополучателю переданы:

копия паспорта транспортного средства (самоходной машины), за исключением случая, если ПТС/ПСМ является электронным;

первый ключ и брелок.

11. Цена Товара определена Страховщиком и составила _____ (_____) рублей РФ, в т.ч. НДС (_____) рублей РФ.

12. Лизингополучатель подтверждает, что не имеет претензий к Лизингодателю по передаваемому Товару и документам.

13. С момента подписания настоящего Акта право собственности на Товар переходит от Лизингодателя к Лизингополучателю.

14. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах - по одному для каждой Стороны. Каждый экземпляр имеет равную юридическую силу.

15. В случае если настоящий Договор подписан средствами электронной цифровой подписи (ЭЦП), которая в рамках Федерального закона N 63-ФЗ «Об электронной подписи» признается квалифицированной, и представлен в электронно-цифровой форме, то он является электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью уполномоченного лица Кредитора и Заемщика. Особые условия и порядок обмена электронными документами, в том числе настоящим Актом, между Сторонами регулируются Приложением № 4 к Правилам заключения и исполнения договора лизинга

16. Подписи Сторон

-----КОНЕЦ ФОРМЫ-----

Порядок организации электронного документооборота

Стороны договорились о возможности организации обмена электронными документами, в рамках Договора на следующих условиях:

- 1.1. Документы, получаемые в рамках настоящего Договора, в электронном виде должны быть подписаны электронной подписью, которая в рамках Федерального закона N 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее –63-ФЗ) признается квалифицированной.
- 1.2. Со стороны Заемщика владельцем сертификата ключа электронной подписью, обладающим право подписывать электронные документы, который Кредитор принимает при обмене документами в электронном виде, является единоличный исполнительный орган, действующий на основании Устава. При этом Заемщик, подтверждает отсутствие ограничений использования квалифицированной электронной подписи в квалификационном сертификате.
- 1.3. Для обмена электронными документами Стороны самостоятельно используют собственные вычислительные средства, телекоммуникационное оборудование, арендованные или принадлежащие Сторонам на ином основании каналы связи и шифровальные (криптографические) средства, используемые для реализации хотя бы одной из следующих функций - создание электронной подписи, проверка электронной подписи, создание ключа электронной подписи и ключа проверки электронной подписи.
- 1.4. Электронные документы порождают обязательства Сторон, если они надлежащим образом оформлены, заверены квалифицированной электронной подписью и переданы передающей Стороной, а принимающей Стороной получены, проверены, в том числе установлена действительность квалифицированного сертификата на момент подписания электронного документа (при наличии достоверной информации о моменте подписания электронного документа) или на день проверки действительности указанного сертификата, если момент подписания электронного документа не определен, установлена принадлежность владельцу квалифицированного сертификата электронной подписи, подтверждено отсутствие изменений, внесенных в этот документ после его подписания, и принятия, а также установлен факт использования квалифицированной электронной подписью с учетом установленных квалификационным сертификатом ограничений..
- 1.5. Электронные документы, заверенные квалифицированной электронной подписью одной из Сторон в соответствии с требованиями 63-ФЗ и настоящего Договора, признаются другой Стороной как подлинные, эквивалентные соответствующим документам на бумажных носителях и порождают аналогичные им права и обязанности Сторон.
- 1.6. Стороны признают используемые ими в соответствии с настоящим документооборотом системы защиты информации достаточными для защиты от несанкционированного доступа, подтверждения авторства и подлинности электронного документа, а также разбора конфликтных ситуаций по ним.
- 1.7. Настоящим Заемщик соглашается и несет ответственность за выполнение норм 63-ФЗ в части обеспечения создания, проверки, конфиденциальности и защиты ключей электронной цифровой подписи, в том числе, но, не ограничиваясь, выполняя следующие меры:
 - надлежаще хранить сертификаты ключей электронной подписи на USB-токенах, пароль на доступ к секретному ключу квалифицированной электронной подписи должен быть известен только его владельцу. Не допускается использование принадлежащего ключа электронной подписи без согласия владельца;
 - строго соблюдать и поддерживать в актуальном состоянии свои внутренние правила информационной безопасности и работы с секретными ключами квалифицированной электронной подписи;
 - соблюдать правила информационной безопасности при работе в Интернете, к примеру: не посещать подозрительные сайты, не устанавливайте программы из непроверенных источников, не открывайте файлы от неизвестных отправителей;
 - подключать USB-токены к компьютеру только на время подписания документов, по завершении сеанса работы отключайте USB-токены;
 - использовать лицензионное системное и прикладное программное обеспечение;
 - использовать и оперативно обновлять антивирусное программное обеспечение и другие средства защиты;

- уведомлять удостоверяющий центр, выдавший сертификат ключа проверки электронной подписи, и Кредитора о нарушении конфиденциальности ключа электронной подписи в течение не более чем одного рабочего дня со дня получения информации о таком нарушении;
 - не использовать ключ электронной подписи при наличии оснований полагать, что конфиденциальность данного ключа нарушена;
 - использовать для создания и проверки квалифицированных электронных подписей, создания ключей квалифицированных электронных подписей и ключей их проверки средства электронной подписи, получившие подтверждение соответствия требованиям, установленным в соответствии с 63-ФЗ.
- 1.8. Кредитор не несет ответственности перед Заемщиком за фальсификацию и несанкционированное использование, в том числе за счет противоправных действий третьих лиц, квалифицированной электронной подписи Заемщика на стороне Заемщика, которое повлекло оспаривание подписи Заемщиком. Заемщик принимает на себя обязанность выяснения конфликтных ситуаций, возникших данными действиями, самостоятельно, на стороне Заемщика, и не освобождается от ответственности своевременно и в полном объеме исполнять обязательства в рамках настоящего Договора, в том числе в период решения вопросов на стороне Заемщика.
- 1.9. В рамках настоящего Договора любые документы (в том числе их копии) и информация, которые могут быть/должны быть переданы на бумажных носителях, заверенные собственноручной подписью (уполномоченного лица) и печатью, могут быть переданы в электронном виде, подписанными квалифицированной электронной подписью, при соответствии требованиям настоящего Договора и 63-ФЗ на момент передачи Стороне. При этом Кредитор оставляет за собой право запросить оригиналы документов, заверенные копии которых были подписаны квалифицированной электронной подписью и направлены Кредитору в соответствии с условиями настоящего Договора