

**КРЕДИТНЫЙ ДОГОВОР № ПУБ \_\_\_\_\_ -КД/ЮЛ  
о кредитной линии с лимитом выдачи**

город \_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ АКЦИОНЕРНЫЙ КОММЕРЧЕСКИЙ БАНК» (АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК»)**, именуемое в дальнейшем «Кредитор» или «Банк», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава/доверенности №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заемщик», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава/доверенности №\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее - настоящий Договор) о нижеследующем:

**Термины.**

Для применения в настоящем Договоре ниже приведены термины, имеющие значение:

|  |  |
|--|--|
| <b>Кредит</b>                                    | Денежные средства, предоставленные Кредитором Заемщику во исполнение обязанностей по настоящему Договору. Единовременно сумма Кредитов не может превысить Лимит выдачи.  |
| <b>Транш</b>                                     | Транш – часть Кредита, предоставленная Кредитором Заемщику по заявлению последнего, на условиях Договора.  |
| <b>Лимит выдачи</b>                              | Максимальный объем денежных средств, предоставления которых Заемщик вправе потребовать от Кредитора при отсутствии задолженности Заемщика по Кредитам.   |
| <b>Задолженность по Кредитам (основной долг)</b> | Сумма долга Заемщика перед Кредитором, исчисляемая как сумма полученных от Кредитора, но не возвращенных ему денежных средств – Кредитов (траншей).  |
| <b>Свободный остаток Лимита выдачи</b>           | Разница между Лимитом выдачи и основным долгом. Уменьшается соразмерно существующей задолженности Заемщика перед Кредитором по полученным Кредитам.  |
| <b>Аффилированные лица</b>                       | Для целей настоящего Договора под аффилированными лицами Заемщика понимаются физические и юридические лица, способные оказывать влияние на деятельность Заемщика, а также физические и юридические лица, на деятельность которых Заемщик способен оказывать влияние, и определяются на усмотрение Кредитора. |

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

**1.1.** В размере и на условиях настоящего Договора Кредитор обязуется предоставить Заемщику Кредиты (транши) на условиях срочности, платности и возвратности, а Заемщик обязуется возвратить Кредиты (транши), уплатить проценты по Кредитам (траншам) и исполнить иные обязательства, предусмотренные настоящим Договором.

Кредитор обязуется предоставлять Заемщику Кредит частями (траншами) в течение срока (далее – «Период доступности»), установленного для выдачи Кредита, на следующих условиях:

- Лимит выдачи Заемщика по настоящему Договору не будет превышать сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек;
- Кредитор открывает Заемщику лимит выдачи в день предоставления первого транша;
- Период доступности со дня заключения настоящего Договора (при выполнении условий, указанных в п. 1.4. настоящего Договора) по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

**1.2.** Плата за пользование невозобновляемой кредитной линией:

**1.2.1.** Процентная ставка по Траншам, предоставленным в рамках настоящей кредитной линии, устанавливается в размере \_\_\_\_% (\_\_\_\_\_) процентов годовых

Процентная ставка за не использованный лимит настоящей кредитной линии, устанавливается в размере \_\_\_\_% (\_\_\_\_\_) процентов годовых.

**1.2.2.** Комиссия за рассмотрение Кредитной заявки Заемщика устанавливается в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб.

В случае изменения условий договора Заемщик обязан уплатить комиссию согласно тарифного справочника Банка, размер которых указан на официальном сайте <https://www.pervbank.ru>.

**1.3.** Стороны устанавливают срок действия настоящего Договора по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

**1.3.1.** Срок возврата каждого транша – не более \_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) месяцев с даты выдачи.

**1.3.2.** Сумма начисленных на Кредит процентов уплачивается Заемщиком ежемесячно не позднее \_\_\_\_-го числа каждого месяца.

Расчет процентов, начисляемых на сумму Кредита, производится за период с \_\_\_\_ числа месяца, предшествующего месяцу уплаты процентов, по \_\_\_\_ число месяца уплаты процентов включительно.

Проценты на Кредиты, начисленные со дня, следующего за днем выдачи Кредита, уплачиваются Заемщиком \_\_\_\_ числа месяца выдачи Кредита. Проценты за последний месяц срока действия настоящего Договора подлежат уплате в последний день срока его действия

**1.4. УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА**

- Транши предоставляются Заемщику в безналичной форме, путем перечисления на счет Заемщика № \_\_\_\_\_, открытый в АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК» (далее по тексту «Счет Заемщика»), в течение 3 (Трех) рабочих дней с даты получения от Заемщика письменного Заявления на предоставление транша, при условии выполнения требований, предусмотренных настоящим Договором.
- Предоставление траншей производится в пределах неиспользованного лимита задолженности (свободный остаток лимита задолженности, который Заемщик имеет право использовать, рассчитанный как разница между лимитом задолженности, установленным пунктом 1.1. настоящего Договора и фактической суммой задолженности Заемщика перед Банком по настоящему Договору).
- Каждый транш представляется при условии надлежащего исполнения Заемщиком условий настоящего

Кредитор \_\_\_\_\_

Заемщик \_\_\_\_\_

Договора, в том числе при отсутствии у Заемщика просроченной задолженности по настоящему Договору, а также при условии отсутствия других просроченных обязательств перед Банком и третьими лицами.

- На основании Заявления Заемщика на предоставление транша, транши представляются на срок, который не должен оканчиваться позднее дня окончания срока действия лимита задолженности, установленного пунктом 1.3. настоящего Договора. Транш считается предоставленным в день зачисления денежных средств на Счет Заемщика.

## 1.5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

**1.5.1.** В дни, являющиеся в силу настоящего Договора днями выплат по Кредиту и уплаты начисленных на него процентов, **Заемщик** обязуется обеспечить поступление на корреспондентский счет **Кредитора** (в том числе для последующего зачисления на счет **Заемщика**, открытый у **Кредитора**), денежных средств, необходимых для уплаты процентов на Кредиты, возврата части Кредита или для полного погашения основного долга и иных платежей в соответствии с настоящим Договором.

В случае, если срок погашения Задолженности по Кредитам или ее части, а также уплаты процентов на Кредиты, приходится на день, не являющийся рабочим днем, то погашение такой задолженности осуществляется в первый следующий за ним рабочий день.

**1.5.2.** Погашение Кредита и уплата процентов на Кредиты по настоящему Договору производится платежным поручением **Заемщика** с его расчетного (валютного) счета. В платежном поручении сумма Кредита, процентов на Кредиты, неустоек указывается отдельно.

В случае неполучения **Кредитором** платежных и распорядительных документов, в любой день с 21 по 25 каждого месяца при наличии денежных средств на расчетном счете, **Кредитор** вправе применить списание со счета **Заемщика** установленных сумм выплат по настоящему Договору без дополнительных распоряжений **Заемщика** (на условиях заранее данного акцепта).

### 1.5.3. ПОРЯДОК НАЧИСЛЕНИЯ ПРОЦЕНТОВ

- Проценты начисляются на остаток Задолженности по Кредитам (основному долгу). При исчислении процентов в расчет принимается фактическое количество календарных дней в платежном периоде.
- Период начисления процентов устанавливается со дня, следующего за днем исполнения **Кредитором** платежного распоряжения **Заемщика**, содержащего указание **Кредитору** перечислить соответствующую часть Кредита, до дня (включительно) полного исполнения **Заемщиком** своих обязательств по возврату **Кредитору** соответствующей части Кредита (основного долга).

### 1.5.4. ПОРЯДОК ВЫДАЧИ КРЕДИТА

**1.5.4.1** **Заемщик** обязуется предоставлять **Кредитору** Заявления на выдачу Кредита или его части (траншей) на расчетный счет **Заемщика**, не позднее трех рабочих дней, предшествующих заявленному **Заемщиком** в распоряжении дню перечисления Кредита (транша). **Заемщик** обязуется предоставлять **Кредитору** платежные поручения к расчетному счету **Заемщика**, отражающие целевое использование Кредита, не позднее 15-00 (Пятнацати) часов Московского времени дня, предшествующего заявленному **Заемщиком** в Заявлении дню перечисления Кредита (транша). В случае, если распоряжение на перечисление Кредита и платежные поручения будут предоставлены **Заемщиком** с нарушением указанного срока, **Кредитор** вправе не принимать распоряжение **Заемщика** на перечисление Кредита к исполнению заявленной датой.

**1.5.4.2** **Кредитор** вправе отказать **Заемщику** в исполнении Заявления на выдачу Кредита, если сведения, содержащиеся в графе платежного поручения «назначение платежа», не будут соответствовать целям, которые **Заемщик** указал как основание привлечения кредитных ресурсов.

**1.5.4.3** Признав назначение платежа соответствующим условиям настоящего Договора, и приняв к исполнению платежные документы, **Кредитор** перечисляет Кредит на расчетный счет **Заемщика**.

**1.5.4.4** **Заемщик** имеет право подавать **Кредитору** Заявление (по форме Приложения №1 к настоящему Договору) на предоставление траншей (частей Кредита). При этом общая сумма задолженности по выданным и не погашенным траншами не может превышать сумму Лимита выдачи по настоящему Договору

**1.5.4.5** **Кредитор** обязуется исполнить заявление **Заемщика** о предоставлении Кредита не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты предоставления **Заемщиком** указанного заявления. При этом днем получения заявления учитывается день поступления заявления **Кредитору** в случае если указанное заявление поступило до 15-00 (Пятнацати) часов Московского времени. В случае если заявление о выдаче очередного транша поступило после 15-00 (Пятнацати) часов Московского времени текущего дня, датой получения заявления учитывается следующий день.

**1.5.5.** **Заемщик** не вправе уступить третьему лицу свое право требовать от **Кредитора** предоставления Кредита, возникшее после вступления в силу настоящего Договора, а также обременить его каким-либо образом, без письменного согласия **Кредитора**.

**1.5.6.** Подписание настоящего Договора **Заемщиком** является заранее данным акцептом (поручением) **Кредитору** без дополнительных распоряжений/согласований **Заемщика** осуществлять списание Задолженности по настоящему Договору со счетов **Заемщика**, открытых в Банке- **Кредиторе**, а также со счетов, открытых в других банках. Отказ **Заемщика** от заранее данного акцепта в одностороннем порядке не допускается. В случае списания денежных средств с указанных счетов **Заемщика** в валюте, отличной от валюты Кредита, настоящим **Заемщиком** уполномочивает **Кредитора** произвести конвертацию по курсу и на условиях, установленных **Кредитором** для совершения конверсионных операций на дату поступления (списания) средств, а в случае, если **Кредитором** курс для какой-либо валюты не установлен, применяется курс, установленный Банком России, при этом все риски потерь при осуществлении конвертации лежат на **Заемщике**.

1.5.7. Надлежащее обеспечение исполнения **Заемщиком** своих обязательств по настоящему Договору является существенным обстоятельством, из которого **Кредитор** исходит при его заключении и представляет собой заключение следующих обеспечительных договоров:

- 1) договора поручительства \_\_\_\_\_, который должен быть заключен с \_\_\_\_\_ не позднее \_\_\_\_\_;
- 2) договора залога № \_\_\_\_\_, который должен быть заключен с \_\_\_\_\_ не позднее \_\_\_\_\_ календарных дней с даты выдачи каждого транша в отношении приобретаемого имущества;
- 3) договора залога прав требований по Договору купли-продажи/поставки, который должен быть заключен не позднее даты выдачи каждого транша.
- 4) ...

## 2. ОБЯЗАННОСТИ ЗАЕМЩИКА

2.1. Использовать полученный Кредит исключительно на следующие цели: \_\_\_\_\_.

2.2. Предоставить платежные и другие документы подтверждающие целевое использование Кредита. Полученные **Заемщиком** по настоящему Договору денежные средства не могут быть направлены на погашение Кредита, уплату процентов и иных платежей по настоящему Договору, иным кредитным договорам (договорам займа), заключенным между третьими лицами и **Заемщиком**, а также на покупку ценных бумаг (в том числе векселей), осуществление вложений в уставные капиталы других юридических лиц, оплату лизингодателю по договору лизинга, пополнение расчетных счетов **Заемщика**, открытых в иных кредитных организациях, и предоставление займов, если иное не предусмотрено условиями настоящей статьи.

**Кредитор** вправе оставить без исполнения платежные поручения **Заемщика**, содержащие назначение платежа, не соответствующее условию пункта 2.1.

2.3. В порядке и на условиях настоящего Договора вернуть Кредит, уплатить проценты за пользование Кредитом, уплатить комиссии за рассмотрение Кредитной заявки **Заемщик**- в день подписания настоящего Договора, за изменение условий Договора- в день подписания Дополнительного соглашения а также погасить в полном объеме Задолженность по Договору и иные платежи (включая неустойку (пени)), возникшие на основании Договора..

2.4. В порядке и сроки, указанные Кредитором:

- предоставить информацию и финансово-хозяйственные документы, необходимые для анализа финансового состояния и хозяйственной деятельности **Заемщика**, а также дочерних, зависимых и связанных с ним организаций;
- предоставить все документы и информацию, необходимые Банку для контроля за целевым использованием Кредитов;
- обеспечить возможность проверки деятельности **Заемщика**, Поручителей (Залогодателей) уполномоченному представителю Банка, в т.ч. обеспечить доступ в служебные, производственные, складские и др. помещения;
- предоставить сведения о счетах в других банках и выписки по ним.

2.5. Предоставлять Банку и/или уполномоченным представителям (служащим) Банка России соответствующие документы (информацию) и выполнять иные действия, необходимые для ознакомления Банком и/или уполномоченными представителями (служащими) Банка России с деятельностью **Заемщика** непосредственно на месте, а также обеспечить предоставление Залогодателями, указанными в п. 1.5.7. настоящего Договора, Кредитору и/или уполномоченным представителям (служащим) Банка России необходимой информации (документов) и выполнение иных действий, необходимых для осмотра предмета залога по месту его хранения (нахождения) и ознакомления с деятельностью Залогодателей непосредственно на месте.

2.6. Предоставлять ежегодно, не позднее 05 апреля, следующего за отчетным годом бухгалтерскую (финансовую) отчетность **Заемщика**, Поручителей (Залогодателей) составленную по формам, установленным Минфином России, а так же заверенную копию аудиторского заключения (в случае, если **Заемщик**/Поручитель/Залогодатель обязан проводить аудит в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2008 г. N 307-ФЗ "Об аудиторской деятельности").

2.7. Предоставлять ежеквартально:

- не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, предоставлять в Банк Акты осмотра лизингового имущества, переданного в залог, а также фотографии, идентифицирующие предмет залога (не менее 5 шт.);
- не позднее 5 числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом - налоговую отчетность **Заемщика**, Поручителей (Залогодателей) составленную по формам, установленным Минфином России;
- не позднее 5 числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом – бухгалтерскую (финансовую) отчетность **Заемщика**, Поручителей (Залогодателей) составленную по формам, установленным Минфином России;
- не позднее 5 числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом - формы федерального статистического наблюдения, представляемые **Заемщиком** в органы государственной статистики;
- не позднее 5 числа второго месяца, следующего за отчетным кварталом и/или в сроки указанные Банком – расшифровки:
  - расшифровки кредиторской и дебиторской задолженности с указанием наименований кредиторов и должников (включая их ИНН), сумм задолженности и дат возникновения задолженности, с выделением задолженности перед бюджетом и внебюджетными фондами и указанием статуса этой задолженности (просроченная/текущая);

- расшифровки краткосрочных и долгосрочных финансовых вложений (с указанием ИНН контрагентов);
- расшифровки задолженности по кредитам и займам (включая вексельные и облигационные) с указанием кредиторов (включая их ИНН), суммы задолженности, даты получения и погашения кредитов, процентной ставки, графика погашения, суммы просроченных обязательств, обеспечения;
- справки из ИФНС об открытых счетах Заемщика;
- справки из ИФНС о наличии/отсутствии задолженности по налогам, сборам Заемщика;
- справки из кредитных организаций (кроме Кредитора) об оборотах и остатках на расчетных (в том числе валютных) счетах, о наличии претензий к счетам (в том числе картотека № 2); о наличии/отсутствии ссудной задолженности;
- расшифровки полученных и выданных обеспечений с указанием наименований организаций, в пользу которых выдано обеспечение, и наименований принципалов или организаций, по обязательствам которых выдано обеспечение, а также дат возникновения и исполнения обязательств по выданным обеспечениям.
- Лизинговый портфель.

**2.8.** Подтверждать факт направления Заемщиком, Поручителями (Залогодателями) бухгалтерской, налоговой и статистической отчетности (далее – Отчетность) в уполномоченные органы соответствующими документами:

- при направлении отчетности в уполномоченные органы на бумажном носителе – копией отчетности с отметками уполномоченного органа о приеме отчетности, заверенной подписью уполномоченного лица и подписями и печатью Заемщика, Поручителей (Залогодателей);
- при направлении налоговой и/или бухгалтерской отчетности в уполномоченные органы в электронном виде – в формате HTML-файла, переданного в налоговые органы, сформированного и заархивированного из программы ведения бухгалтерского учета 1С;
- при направлении статистической отчетности в электронном виде – зафиксированная органом государственной статистики или оператором связи и указанная в извещении/уведомлении о получении.

**2.9.** Незамедлительно с приложением всех необходимых документов письменно извещать **Кредитора** о наступлении (либо заблаговременно при получении информации о возможности наступления) любого из следующих событий:

- изменении почтовых или банковских реквизитов, адреса места нахождения, адреса фактического места нахождения Заемщика;
- изменении состава участников (акционеров) Заемщика, владеющих в совокупности более 5 процентами голосов, а также зависимых и связанных с ним лиц, Поручителей (Залогодателей, Гарантов), бенефициарных владельцев;
- принятии решения о назначении/освобождении от должности исполнительного органа и главного бухгалтера (при наличии), об изменении и/или дополнении учредительных документов, реорганизации или ликвидации Заемщика;
- открытии Заемщиком счетов в других банках;
- возбуждении или возобновлении в отношении Заемщика и/или лиц, предоставивших обеспечение по настоящему Договору, а также зависимых и связанных с ними лиц, судебных разбирательств или следственных действий, результатом рассмотрения которых может явиться ухудшение финансового положения любого из них;
- наложении ареста (запрета) на имущество Заемщика и/или лиц, предоставивших обеспечение по настоящему Договору;
- принятии арбитражным судом заявления о несостоятельности (банкротстве) Заемщика и/или лиц, предоставивших обеспечение по настоящему Договору;
- наличии или появлении обстоятельств, которые могут осложнить или сделать невозможным своевременное исполнение Заемщиком с и/или лиц, предоставивших обеспечение по настоящему Договору, а также зависимых и связанных с ними лиц своих обязательств по настоящему Договору.
- Об ухудшении или реальной угрозе ухудшения финансового состояния Заемщика (Залогодателя, Поручителя) и мер, предпринимаемых для его восстановления.

**2.10** Погасить Задолженность по Договору в течение 10 (Десяти) календарных дней:

- с даты направления Кредитором уведомления Заемщику о досрочном возврате Кредита и/или уплате процентов за пользование Кредитом и/или иных платежей, предусмотренных настоящим Договором и/или расторжении настоящего Договора в случаях, предусмотренных действующим законодательством и/или настоящим Договором;

**2.11.** Осуществлять через расчетные счета Заемщика, открытые в Банке, налоговые и иные платежи в бюджет.

**2.12.** В период действия настоящего Договора без письменного согласия Банка не заключать сделки или несколько взаимосвязанных сделок, связанных с обременением, отчуждением или возможностью отчуждения Заемщиком прямо либо косвенно имущества, совершение которых, может повлечь уменьшение стоимости активов Заемщика на 25 (Двадцать пять) и более процентов от балансовой стоимости активов определенной по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату, включая сделки по предоставлению третьим лицам права списания со своего счета (счетов), открытых в АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК».

**2.13.** По требованию Кредитора заключить (обеспечить заключение) соглашений о праве Кредитора на списание денежных средств без дополнительных распоряжений/согласований Заемщика, а также Поручителей/Залогодателей

Кредитор \_\_\_\_\_

Заемщик \_\_\_\_\_

на условиях заранее данного акцепта в погашение Задолженности по Договору со счетов Заемщика, а также Поручителей/Залогодателей, открытых в других банках, по форме и в сроки, установленные в требовании Кредитора.

- 2.14. Предоставить Банку отчет о ликвидационной стоимости имущества, предоставленного как Заемщиком, так и третьими лицами в залог по настоящему Договору, составленный независимым оценщиком, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с даты получения письменного требования Банка, по состоянию на дату, указанную Банком в требовании.
- 2.15. Осуществить следующие действия, направленные на регистрацию Залого предмета лизинга в пользу Кредитора:
- в течение 30 (Тридцати) календарных дней с даты подписания настоящего Договора предоставить правоподтверждающие документы на предмет лизинга, приобретенный за счет кредитных средств АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК»;
  - в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выдачи Кредита подписать договор Залого на предмет лизинга, приобретаемый за счет кредитных средств АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК»;
  - в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты выдачи Кредита предоставить в Банк копии актов приемки-передачи/актов о вводе предмета лизинга в эксплуатацию;
  - в течение 5 (пяти) календарных дней с момента выставления требования от Банка возместить расходы по регистрации сведений о залоге в системе РУДЗИ;
  - в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подписания акта приемки-передачи/ акта ввода в эксплуатацию застраховать предмет залога на срок кредитования от рисков гибели, утраты, повреждения предмета залога, выгодоприобретателем указать АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК» и предоставить подтверждающие документы, в т.ч. по оплате страхования в Банк
  - предоставить в Банк Акт осмотра лизингового имущества, передаваемого в залог, а также фотографии, идентифицирующие предмет залога (не менее 5 шт.).

### 3. ПРАВА ЗАЕМЩИКА

- 3.1. Получить и использовать Кредит на условиях настоящего Договора.
- 3.2. Запрашивать расчет начисленных и подлежащих уплате процентов за пользование Кредитом.
- 3.3. Отказаться от получения Кредита в течение 7 (Семь) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора.
- 3.4. Исполнить свои обязанности по возврату Кредитов и уплате начисленных процентов на Кредиты до срока, указанного в п. 1.3.1. настоящего Договора, только с письменного согласия Кредитора.

### 4. ПРАВА КРЕДИТОРА

- 4.1. Осуществлять проверку целевого использования Кредита,
- 4.2. Запрашивать необходимые для проверки текущей деятельности Заемщика финансово-хозяйственные документы и информацию, а также осуществлять проверки деятельности Заемщика в т.ч. осуществлять доступ в служебные, производственные, складские и др. помещения
- 4.3. Предоставлять третьим лицам права по проверке текущей деятельности Заемщика.
- 4.4. Производить удержание имущества Заемщика и / или зачет встречных требований, основанных на иных сделках Сторон, независимо от валюты требований, наступления срока исполнения по встречному обязательству и т.п. Средства в валюте отличной от валюты Кредита, удержанные/зачтенные Кредитором в счет погашения Задолженности по настоящему Договору, конвертируются Кредитором в порядке, установленном настоящим Договором.
- 4.5. В случае пропуска предусмотренных настоящим Договором сроков погашения Задолженности по Договору взыскать с Заемщика неустойку в размере 0,1 (Ноль целых одна десятая) процента от суммы неисполненного в срок обязательства за каждый день просрочки.
- 4.6. В случае нарушения Заемщиком сроков исполнения обязательств, предусмотренных п. 1.5.7., п.п. 2.4. – 2.9., 2.13.- 2.15, настоящего Договора, взыскать с Заемщика штраф в размере до 30 000,00 (Тридцать тысяч) рублей (включительно) за каждый факт нарушения.
- 4.7. Предоставить Кредит при отсутствии просроченной задолженности по Договору и по всем иным кредитным договорам (и/или соглашениям), заключенным (и/или которые могут быть заключены) между Кредитором и Заемщиком.
- 4.8. Без дополнительных распоряжений / согласований Заемщика осуществлять списание Задолженности по настоящему Договору с любого счета Заемщика, открытого в Банке и/или иных банках в соответствии с п. 1.5.6. настоящего Договора.
- 4.9. Отказать в выдаче Кредита/Кредитов в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.
- 4.10. Осуществлять иные права, предусмотренные настоящим Договором.

### 5. ВОЗМЕЩЕНИЕ РАСХОДОВ

- 5.1. Заемщик обязуется возместить Кредитору расходы, связанные с оплатой услуг по оценке залога, охране и страхованию заложенного имущества, которые Кредитор вынужден был произвести как Залогодержатель с целью обеспечения сохранности предмета залога.  
Расходы возмещаются на основании представленных Кредитором документов, подтверждающих сумму оплаты и характер оказанных услуг. К таким документам Стороны относят:
- договор об оказании услуг, выполнении работ;
  - платежные документы, подтверждающие факт оплаты.
- 5.2. Указанные в п. 5.1 настоящего Договора расходы возмещаются Заемщиком не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента предъявления Кредитором письменного требования с приложением документов, подтверждающих

Кредитор \_\_\_\_\_

Заемщик \_\_\_\_\_

факт оплаты.

## 6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1.** **Заемщик** обязуется уплатить **Кредитору** неустойку (пени, штрафы) - в случае, если не исполнит или исполнит ненадлежащим образом какую-либо свою обязанность по настоящему Договору, в том числе возвратить **Кредитору** денежные средства: Кредит, начисленные на него проценты и/или иные платежи, в том числе комиссии, предусмотренные настоящим Договором.
- 6.2.** Уплата неустойки не освобождает **Заемщика** от выполнения им обязательств по настоящему Договору. Неустойка должна быть оплачена **Заемщиком** в сроки, указанные в требовании Банка об оплате неустойки. Неустойка, предусмотренная настоящим Договором, не покрывает убытки **Кредитора**, который вправе взыскать их в полной сумме с **Заемщика** сверх неустойки.
- 6.3.** В случае невыполнения **Заемщиком** условий, предусмотренных пунктом 2.1. настоящего Договора **Заемщик** дополнительно уплачивает штраф в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ тысяч) рублей.
- 6.4.** **Кредитор** вправе, независимо от назначения платежа, указанного в соответствующем расчетном документе, направлять сумму, поступившую от **Заемщика** или третьих лиц, в том числе списанную без дополнительных распоряжений **Заемщика** (на условиях заранее данного акцепта ) со счета **Заемщика** и недостаточную для полного исполнения обязательства **Заемщика**, в следующей очередности:  
в первую очередь – требование по уплате неустойки (пени, штрафы);  
во вторую очередь – на уплату начисленных, на Кредит процентов;  
в третью очередь – на погашение Кредита.
- При ненадлежащем (несвоевременном) исполнении **Заемщиком** своих обязательств по Договору **Кредитор** вправе установить произвольную очередность погашения требований, вне зависимости от очередности платежей, указанной **Заемщиком**.
- 6.5.** В случае невыполнения или ненадлежащего исполнения **Заемщиком** своих обязательств по настоящему Договору, **Кредитор** вправе в одностороннем (внесудебном) порядке расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив об этом **Заемщика**. Расторжение настоящего Договора производится путем вручения лично или путем направления заказным письмом с уведомлением о вручении **Заемщику** соответствующего извещения в письменной форме. Договор считается расторгнутым с даты получения **Заемщиком** указанного извещения, если в извещении не будет указана иная дата.
- 6.6. Кредитор вправе в одностороннем внесудебном порядке:**
- потребовать от **Заемщика** предоставить дополнительное обеспечение по Кредиту и/или
  - уменьшить Лимит выдачи до размера фактической ссудной задолженности **Заемщика** и/или
  - приостановить предоставление Кредита и/или
  - отказать в предоставлении первого/очередного Кредита и/или
  - сократить срок пользования кредитом, указанный в Заявлении и/или
  - увеличить процентную ставку по настоящему Договору не более чем на 3 (Три) процента годовых, за исключением случаев, указанных в п.п. 6.6.10. Договора, при наступлении которых процентная ставка может быть увеличена более чем на 3 (Три) процента годовых и/или
  - изменить валюту Кредита и/или
  - потребовать от **Заемщика** досрочного возврата Кредита (части Кредита), уплаты причитающихся процентов за пользование Кредитом, комиссий, неустойки и иных платежей, предусмотренных Договором и/или
  - закрыть неиспользованный лимит Кредитной линии и/или
  - расторгнуть настоящий Договор.

В следующих случаях:

- 6.6.1. установления факта нецелевого использования **Заемщиком** Кредитов, указанного в п. 2.1 Договора;
- 6.6.2. пропуске срока погашения Задолженности более чем на 5 (Пять) календарных дней;
- 6.6.3. наличии просроченной задолженности по Договору и по иным договорам (и/или соглашениям), заключенным между Банком и **Заемщиком** или Поручителями (Залогодателями);
- 6.6.4. получении сведений об ухудшении финансового положения **Заемщика**, связанных с ним лиц, Поручителей (Залогодателей, Гарантов) дающих основания Банку предполагать, что обязательства по Кредиту не будут исполнены полностью и в срок.

Под ухудшением финансового положения указанных лиц понимается негативная тенденция и/или изменение одного или нескольких основных финансовых показателей более чем на 30% по сравнению с предыдущим отчетным периодом или соответствующим периодом прошлого года, в том числе:

- для физических лиц и индивидуальных предпринимателей – снижение доходов, рыночной стоимости находящегося в собственности имущества, рост долговой нагрузки или обязательств за третьих лиц, смерть или потеря трудоспособности;
  - для юридических лиц – снижение выручки, чистых активов, ликвидности, рентабельности, прибыли (или наличие убытка), увеличение долговой нагрузки или обязательств за третьих лиц, и ухудшение финансовых показателей, которые в соответствии с требованиями Банка России влекут необходимость изменения на более низкую категорию качества ссудной задолженности **Заемщика** и/или увеличения размера резерва на возможные потери;
- 6.6.5. неуведомления **Кредитора** о наступлении событий, указанных в п. 7.1 Договора;
- 6.6.6. утраты обеспечения либо ухудшения его состояния или условий (в том числе в случаях, если Залогодателем является третье лицо), по обстоятельствам, за которые **Кредитор** не отвечает;
- 6.6.7. если **Заемщик** введет **Кредитора** в заблуждение путем предоставления недостоверной или неполной информации, обусловленной настоящим Договором;
- 6.6.8. нарушения **Заемщиком** условий настоящего Договора или условий других, заключенных между **Кредитором** и **Заемщиком** договоров;

Кредитор \_\_\_\_\_

Заемщик \_\_\_\_\_

- 6.6.9. неисполнении/ненадлежащем исполнении Заемщиком или Поручителями (Залогодателями) обязанностей и условий, предусмотренных настоящим Договором;
- 6.6.10. изменении конъюнктуры денежного и валютного рынка и стоимости привлекаемых Банком ресурсов (в т.ч. при увеличении ключевой ставки Банка России, увеличения ставок на рынке кредитных ресурсов (MIBOR, [MosPrime Rate](#));
- 6.6.11. отсутствии согласия (отказ) Заемщика (Поручителей, Гарантов, Залогодателей) об изменения условий настоящего Договора в случае наступления событий указанных в настоящем пункте;
- 6.6.12. получении Банком подтвержденных сведений/ сведений из официальных источников о фактах неисполнения Заемщиком своих обязательств перед третьими лицами и/или фактах предъявления к такому лицу требований его кредиторов о досрочном исполнении обязательств;
- 6.6.13. превышении общей суммы предоставленных Банком Заемщику Кредитов по всем заключенным договорам / соглашениям более чем на 25 (Двадцать пять) процентов от величины активов Заемщика на последнюю отчетную дату;
- 6.6.14. объем обязательств Заемщика по краткосрочным кредитам и займам (срок возврата которых не превышает одного года) превышает выручку Заемщика за последний квартал, за исключением случаев, предусмотренных бизнес-планами и/или связанных с сезонным фактором;
- 6.6.15. осуществлении на каждую отчетную дату в период действия настоящего Договора фактических выплат сотрудникам ниже официального прожиточного минимума, установленного в субъекте РФ по месту регистрации Заемщика, в расчете на одного занятого;
- 6.6.16. наступления любого события, прямо свидетельствующего о том, что предоставленные **Заемщику** Кредиты не будут возвращены в установленный Договором срок, в том числе, но не ограничиваясь:
  - объявления **Заемщика** несостоятельным (банкротом) в установленном действующим законодательством порядке;
  - в случаях если **Заемщику** и/или аффилированному/-ым лицу/-ам **Заемщика**, залогодателю/-ям и/или поручителю/лям предъявлен иск, удовлетворение которого полностью либо частично, ставит под угрозу выполнение **Заемщиком** обязательств по настоящему Договору по Договору и/или договору залога и/или договору поручительства, и/или предъявлении заявления в арбитражный суд о признании аффилированного/-ых лица **Заемщика** и/или залогодателей и/или поручителей несостоятельным (банкротом) в установленном действующим законодательством порядке, принятии решения о прекращении деятельности, смерти залогодателя/-ей и/или поручителями предоставить **Кредитору** дополнительное обеспечение исполнения **Заемщиком** обязательств предусмотренных Договором и/или замену заложенного имущества на аналогичную сумму и/или поручителя/-ей в течение 20 (двадцати) календарных дней с даты отправления **Кредитором** соответствующего требования, если иной срок не установлен в указанном требовании. При этом состав заложенного имущества и/или поручитель должен быть приемлемым для **Кредитора** и им согласован. Заложенное имущество является приемлемым для Кредитора, если является ликвидным и залоговая стоимость такого имущества равна или выше текущей задолженности Заемщика перед Кредитором по Договору на день предоставления имущества в залог;
  - принятии решения о ликвидации или реорганизации Заемщика (Поручителей, Гарантов, Залогодателей), изменении состава их участников (акционеров), владеющих в совокупности более 5 (Пятью) процентами голосов, принятия решения об освобождении от должности исполнительного органа и главного бухгалтера, о существенном изменении и/или дополнении учредительных документов, ухудшения деятельности связанных лиц (в т.ч. аффилированных) с Заемщиком/Поручителем/Залогодателем и/или лиц, оказывающих существенное влияние на деятельность Заемщика/Поручителя/Залогодателя, в том числе по информации полученной из СМИ и других источников, если по мнению Банка такая реорганизация, смена руководства или ухудшение деятельности может повлечь ненадлежащее исполнение Заемщиком обязательств по Договору;

Для изменения условий настоящего Договора в соответствии с п. 6.6. Кредитор направляет Заемщику соответствующее уведомление (требование) с указанием причины, предмета требования и срока вступления его в силу. Дополнительные соглашения к настоящему Договору при указанных изменениях не оформляются.

При получении от **Кредитора** требования о досрочном погашении задолженности по Договору **Заемщик** обязан погасить всю указанную в требовании задолженность в сроки, указанные в требовании. Такое требование может быть передано по каналам связи, указанным в п. 7.2 Договора.

- 6.7. Кредитор** вправе, обеспечивая надлежащий контроль наличия и состояния заложенного в соответствии с п. 1.5.7 настоящего Договора имущества и/или имущественных прав, предоставлять третьим лицам («Агентам») права и полномочия Залогодержателя по осуществлению такого контроля.

Заемщик обязуется предоставить Кредитору и уполномоченным представителям Банка России по их запросу соответствующие документы (информацию) и выполнить иные действия, необходимых для осмотра уполномоченными представителями Банка России предмета залога по месту его хранения (нахождения) и ознакомления с деятельностью Заемщика, в срок не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты получения запроса от Кредитора, отправленного любым из способов, предусмотренных п.7.2. настоящего Договора.

## 7. СООБЩЕНИЯ

- 7.1. Заемщик** обязуется не позднее 1 (Одного) рабочего дня письменно уведомлять Кредитора о наступлении следующих событий:

- изменение в составе лиц, обладающих правом первой и второй подписи;
- принятие уполномоченным органом/лицом Заемщика решения об уменьшении размера уставного капитала/фонда Заемщика;
- изменение в составе акционеров (учредителей, участников и т.п.) и органов управления Заемщика;
- неполучение либо отзыв действующих лицензий по основной деятельности Заемщика, связанных с целью кредитования;
- получение от третьего лица копии направленного в арбитражный суд заявления о признании Заемщика несостоятельным (банкротом);

Кредитор \_\_\_\_\_

Заемщик \_\_\_\_\_

- принятие уполномоченным органом Заемщика решения о ликвидации или несостоятельности (банкротстве) Заемщика либо его реорганизации;
- принятие арбитражным судом заявления о признании Заемщика несостоятельным (банкротом) к производству;
- наложение ареста на имущество Заемщика;
- получение копий исковых заявлений, где Заемщик (либо зависимые от него предприятия) выступают в качестве ответчика;
- получение Заемщиком (либо зависимыми от него предприятиями) исполнительных документов;
- изменении почтовых или банковских реквизитов, адреса места нахождения, адреса фактического места нахождения Заемщика;
- принятии решения о назначении/освобождении от должности исполнительного органа и главного бухгалтера (при наличии), об изменении и/или дополнении учредительных документов, реорганизации или ликвидации Заемщика;
- открытии Заемщиком счетов в других банках;
- возбуждении или возобновлении в отношении Заемщика и/или лиц, предоставивших обеспечение по настоящему Договору, а также аффилированных с ними лиц, судебных разбирательств или следственных действий, результатом рассмотрения которых может явиться ухудшение финансового положения любого из них;
- наложении ареста (запрета) на имущество Заемщика и/или лиц, предоставивших обеспечение по настоящему Договору;
- наличии или появлении обстоятельств, которые могут осложнить или сделать невозможным своевременное исполнение Заемщиком с и/или лиц, предоставивших обеспечение по настоящему Договору, а также зависимых и связанных с ними лиц своих обязательств по настоящему Договору.
- Об ухудшении или реальной угрозе ухудшения финансового состояния Заемщика (Залогодателя, Поручителя) и мер, предпринимаемых для его восстановления.
- иных событий, способных повлиять на выполнение Заемщиком обязательств по настоящему Договору.

**7.2. Стороны** устанавливают, что необходимые документы (в том числе требования, уведомления, намерения, сообщения) направляемые Сторонами друг другу по Договору, должно быть совершено в письменной форме.

7.2.1. Все уведомления, направляются путем почтового отправления с уведомлением о вручении, путем курьерской доставки, либо путем направления сообщения соответствующей формы по системе «Клиент-Банк» (при наличии заключенного договора между Сторонами об обслуживании Заемщика по системе «Клиент-Банк»).

**7.3.** Все требования, уведомления, намерения, сообщения (в том числе содержащие предложения и/или требования об изменении условий настоящего Договора или его расторжения) направленные **Сторонами** друг другу в течение всего срока действия настоящего Договора, должны быть подписаны уполномоченным на подписание соответствующих документов лицом с приложением оттиска печати **Стороны-отправителя**.

## **8. ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА; ФОРМА ДОГОВОРА**

**8.1.** Настоящий Договор вступает в силу с даты его заключения и действует до полного исполнения **Сторонами** своих обязательств по нему.

**8.2.** Каждая из **Сторон** вправе в любое время, в течение срока действия настоящего Договора, в одностороннем порядке заявить о расторжении настоящего Договора при том условии, что он будет расторгнут сразу после прекращения задолженности по Кредитам и начисленным, но неуплаченным процентам на Кредиты, а также иной задолженности по Договору.

**Кредитор** вправе, заявляя о расторжении настоящего Договора, самостоятельно установить срок для возврата Кредитов и уплаты процентов на Кредиты, обязательный для **Заемщика**.

**8.3.** Настоящий Договор составлен в 2 (двух) аутентичных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один для **Заемщика** и один для **Кредитора**.

- В случае утраты одной из **Сторон** своего экземпляра Договора, эта **Сторона** имеет право потребовать от другой **Стороны** подписать его дубликат, либо потребовать содействия в нотариальном удостоверении копии настоящего Договора. Все расходы, связанные с восстановлением утерянного экземпляра, несет **Сторона**, его утратившая.

## **9. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ**

**9.1.** Споры, возникающие в процессе исполнения настоящего Договора, будут рассматриваться Сторонами путем переговоров. При недостижении договоренности, спор подлежит передаче на рассмотрение в Арбитражный суд Свердловской области.

**9.2.** Задолженность по Кредиту, процентам, штрафным санкциям в соответствии с настоящим Договором может быть взыскана по исполнительной надписи нотариуса согласно ст.89, ст. 90 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1.

## **10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

**10.1.** **Заемщик** подтверждает, что все согласия, необходимые для заключения настоящего Договора были получены и вступили в действие, или, если они не были получены, то будут получены и/или вступят в действие в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

**Кредитор** имеет право передавать сведения о **Заемщике** в БКИ, определенных статьей 4 Федерального Закона № 218-ФЗ от 30.12.2004.

**10.2.** **Кредитор** имеет право в ходе взыскания просроченной задолженности передавать сведения о **Заемщике**, указанные в кредитном договоре, третьим лицам, в том числе коллекторским агентствам.

**10.3.** Приложение №1 - Заявление является неотъемлемой частью настоящего Договора.

## **АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

Кредитор \_\_\_\_\_

Заемщик \_\_\_\_\_



|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| <b>КРЕДИТОР АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК»</b> |   |
| Адрес местонахождения:                | 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, пр. Ильича, 9«Б» |
| Почтовый адрес:                       | 623109, Свердловская область, г. Первоуральск, пр. Ильича, 9«Б» |
| Телефон/ Факс                         | +7(3439)22-82-82  |
| ИНН/КПП                               | 6625000100/668401001  |
| Корреспондентский счет (Рубли)        | 30101810565770000402 в в Уральском ГУ Банка России              |
| БИК                                   | 046577402   |
| <b>ЗАЕМЩИК ООО «»</b>                 |   |
| Адрес местонахождения:                |   |
| Почтовый адрес:                       |   |
| Телефон/ Факс                         |   |
| ИНН/КПП                               |   |
| Расчетный счет (Рубли)                | В Банк , г. Москва  |
| Корреспондентский счет (Рубли)        |   |
| БИК                                   |   |

**ПОДПИСИ СТОРОН**

**КРЕДИТОР**

**ЗАЕМЩИК**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
**м.п.**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
**м.п.**

Кредитор \_\_\_\_\_

Заемщик \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
от \_\_\_\_\_  
(наименование Заемщика)

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ КРЕДИТА/ТРАНША**

г. Первоуральск

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

В соответствии с п. **1.5.4.4.** Кредитного договора от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_\_\_, заключенного между \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_, просим перечислить «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года на наш расчетный счет № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ сумму в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_.

Срок Кредита: \_\_\_\_\_.

Сумма полученных денежных средств (Кредита) будет использована нами на цели \_\_\_\_\_, что подтверждается прилагаемыми документами.

Настоящее Заявление на получение Кредита является неотъемлемой частью Кредитного договора.

**Заемщик:**

(наименование должности руководителя/  
уполномоченного лица)

Подпись (расшифровка) \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /  
м.п.

Кредитор \_\_\_\_\_

Заемщик \_\_\_\_\_